

Zagreb, Sveta Klara, NOVOGRADNJA , 2-sobni stan 51,28 m2 sa garažom, Novi Zagreb - Zapad, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dinko Mavrinac

Όνομα: Dinko

Επώνυμο: Mavrinac

Όνομα AS nekretnine d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <http://www.asnekretnine.com/>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Fiorello La Guardia 1b

Mobile: +385 98 259 160

Phone: +385 51 222 442

Σχετικά με
εμάς: AS nekretnine d.o.o. je
trgovačko društvo koje se bavi
posredovanjem u prometu
nekretninama. Svoje korijene
vuče iz istoimenog obrta
osnovanog 1996. godine u
Krku. Deset godina kasnije,
2006. godine u skladu sa
suvremenim tokovima obrt
prelazi u društvo sa
ograničenom odgovornošću i
nastavlja poslovati u gradu
Krku na adresi Šetalište Sv.
Bernardina 3. Nakon stupanja
na snagu Zakona o
posredovanju u prometu
nekretnina 2008. g. AS
nekretnine d.o.o. se usklađuje
sa tim zakonom i 27. ožujka
2009. g. dobiva licencu od
HGK za obavljanje
posredovanja u prometu
nekretnina po brojem 97/2009.
Najzad, od prosinca 2009.g. AS
nekretnine d.o.o. posluje iz
ureda u Rijeci i možete nas

posjetiti na adresi Fiorello La
Guardia 1b.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|---|
| Τίτλος: | Zagreb, Sveta Klara, NOVOGRADNJA , 2-sobni stan 51,28 m2 sa garažom |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 51 m ² |
| Όροφος: | 1 |
| Αριθμός Ορόφων: | 5 |
| Υπνοδωμάτια: | 2 |
| Μπάνια: | 1 |
| Τιμή: | 169,900.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 23.09.2024 |

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2024.

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|---------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Grad Zagreb |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Novi Zagreb - Zapad |
| Poštanski broj: | 10000 |



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Zagreb, Sveta Klara, NOVOGRADNJA , 2-sobni stan 51,28 m2 sa garažom.
Stan se nalazi u sklopu poslovno-stambene zgrade od pet katova i sa 94 stana.
Sastoji se od ulaznog hodnika, open space dnevnog boravka i kuhinje sa blagavaonom, spavaće sobe, kupaone s toaletom i lođe (9,12 m²). Uz stan dolazi i garaža na -1 nivou. Useljenje je predviđeno do 31.12.2024. Lokacijski se nalazi u neposrednoj blizini javnog gradskog prijevoza (150 m, autobusna stanica), škole, vrtića, trgovina i svih ostalih sadržaja potrebnih za život GLAVNE
KARAKTERISTIKE ZGRADE : - Armirano-betonska nosiva konstrukcija uz korištenje naprednih tehnologija i materijala osigurava protupotresnu zaštitu i otpornost na seizmičke aktivnosti te povećava sigurnost stanara. - Ulazna protuprovalna i protudimna vrata sa zvučnom izolacijom renomiranog proizvođača

jamče protupožarnu zaštitu i sigurnost stanara, jednako kao i videonadzor zgrade.

- PVC stolarija sa trostrukim IZO staklom i aluminijskim roletama - Višeslojni hrastov parket, prvoklasna keramika, vrhunska oprema i sanitarije renomiranih proizvođača.
- Podno grijanje i priprema potrošnje tople vode putem dizalica topline "zrak-voda" predstavlja energetski efikasno rješenje.
- Hlađenje i grijanje prostora putem inverter klima uređaja - montaža vanjskih jedinica na krovu zgrade.
- Instalacije vodovoda od PEX cijevi, zasebni vodomjeri za svaki stan, niskošumne kanalizacijske cijevi radi smanjenja buke.
- Videoportafon u boji, modularne utičnice i prekidači, centralno gašenje rasvjete putem jednog tipkala, elektromotor za pogon roleta.
- Umjetna ventilacija osigurana niskošumnim ventilatorima u svim sanitarnim prostorijama. Ventilacija kuhinja putem "spiro" cijevi za odsis napa. Mehanička ventilacija spremišta.
- Dva električna bežumna dizala renomiranog proizvođača "Kone" opremljena modernim i prostranim kabinama što osigurava udobnost, brzinu i pouzdanost za sve stanare.
- Cijeli prostor garaže je pod videonadzorom što dodatno jamči sigurnost vozila.
- Fasadni ETICS sustav sa EPS toplinskom izolacijom debljine 15 cm i završnim slojem silikatne žbuke, u kombinaciji sa dizalicama topline i troslojnom PVC stolarijom jamče energetski iznimno učinkovitu zgradu i A+ energetski razred. Za sve informacije možete nazvati od 9-21 na mob. 091 510 4484 ID KOD AGENCIJE: 4142-6984

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 645164
αναφοράς:
Agency ref id: 4142-6984
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 091/510-4484
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: