

Κυα za odmor uz rijeku 250 m2,P+1+VPOT ,2000 m2 okućnice, Delnice,Σπίτι

Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dejan Šijan
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	dejan@real-nekretnine.com
Όνομα:	Dejan
Επώνυμο:	Šijan
Όνομα Εταιρίας:	Real nekretnine
Service Type:	Selling
Πρόσθετο Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@real-nekretnine.com
Ιστοχώρος:	http://www.real-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
City area:	Centar
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	VERDIEVA 5
Mobile:	00385958551067
Phone:	0038551313003
Fax:	0038551313007
Σχετικά με εμάς:	Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao

najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Κυαία za odmor uz rijeku 250 m ² ,P+1+VPOT ,2000 m ² okućnice
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	250 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2000 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	3
Τιμή:	320,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	17.10.2024

Κατάσταση

Κατάσταση:	Συντηρείται
Χτίστηκε:	1987
Τελευταία ανακαίνιση:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Delnice
Περιοχή Πόλη:	Brod na Kupi
Roštanski broj:	51300

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	
Πιστοποιητικό ελέγχου:	όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Καλωδιακή τηλεόραση, Κλιματιστικό, Ηλεκτρισμός, Δεξαμενή βιολογικού καθαρισμού, ADSL
Ενεργειακής απόδοσης:	A
Χαρακτηριστικά Κήπος:	Πισίνα, Σπίτι στον κήπο, Μπαρμπεκιου
Πρόσβαση με αυτοκίνητο:	Αυτοκίνητο, Φορτηγό

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
Τύπος Θέρμανσης:	Κλιματιστικό, Κεντρική θέρμανση (δικό του) ηλεκτρικό



Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	5
---------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Rijetkost na tržištu oaza mira sa potpunom intimom u prirodnom okruženju šume i rijeke Kupe. Posredujemo u prodaji kuće za odmor površine 250 m2 koja se sastoji od kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe i kupaone i vanjske terase u prizemlju, dnevnog boravka ,dvije spavaće sobe sa balkonom i kupaone na katu te u visokom potkrovlju dvije sobe sa balkonom ,mini dnevnog boravka i kupaone. Pored kuće se nalazi konoba za druženje 40 m2 u kojoj se nalazi ljetna kuhinja, roštilj i bilijar stol. Na okućnici od 2000 m2 u samoj šumi se nalazi vrtna kućica sa sjenicom, roštilj i mali bačva bazen. Kuća je sagrađena 1987.godine a adaptirana 2023.godine.Idealna nekretnina za uživanje u prirodi i bijega od gradske gužve.

Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskej protuvrijednosti.
ID KOD AGENCIJE: 2437

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 645254

αναφοράς:

Agency ref id: 2437

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 095 855 1067

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: