

## Luksuznih 5 kuća za odmor u Ravnoj gori, 98 m2 u funkciji turizma, Ravna Gora, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan  
Ηλεκτρονικό: dejan@real-nekretnine.com  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Dejan  
Επώνυμο: Šijan  
Όνομα: Real nekretnine  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling  
Πρόσθετο: info@real-nekretnine.com  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Ταχυδρομικός: 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Σχετικά με εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao

najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima  
raspolažemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | Luksuznih 5 kuća za odmor u Ravnoj gori,98 m2 u funkciji turizma |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση   |
| Τύπος Σπίτι:       | μονοκατοικία   |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 98 m <sup>2</sup>  |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 400 m <sup>2</sup>   |
| Αριθμός Ορόφων:    | 1  |
| Υπνοδωμάτια:       | 4  |
| Μπάνια:            | 2  |
| Τιμή:              | 1,450,000.00 €   |
| Δημοσιεύτηκε:      | 24.09.2024   |

### Κατάσταση

|            |                       |
|------------|-----------------------|
| Κατάσταση: | Πρόσφατα προσαρμοστεί |
| Χτίστηκε:  | 2021                  |

### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Primorsko-goranska županija  
Πόλη: Ravna Gora  
Περιοχή Πόλη: Stari Laz  
Poštanski broj: 51314

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Κλιματιστικό,  
Ηλεκτρισμός  
Ενεργειακής απόδοσης: A  
Χαρακτηριστικά Κήπος: Μπαρμπεκιου  
Πρόσβαση με  
αυτοκίνητο: Αυτοκίνητο



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Idealno za bavljenje turizmom u Gorskom kotaru, 5 luksuznih kuća za odmor, svaka površine 98 m2, kategorizirane 4\* na obuhvatu od 2728 m2. Kuće za odmor su tlocrtno iste, a protežu se kroz kroz etaže prizemlje i kata, te se sastoje od ulaznog prostora, dnevnog boravka s blagovaonicom, garderobe, izbe, kuhinje, wc-a u prizemlju površine 50 m2, stubišta, dvije sobe, dvije kupaonice i wc-a na katu površine 48 m2, ukupne površine 98 m2. Izgrađene 2023. godine, te kompletno namještene i kao takve se prodaju. Nekretnina vrijedna pažnje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2430

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 645262

Agency ref id: 2430  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 095 855 1067  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: