

## ΟΤΟΚ RAB, PALIT - Stan u novogradnji 1S+DB s parkingom, Rab, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ΟΤΟΚ RAB, PALIT - Stan u novogradnji 1S+DB s parkingom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	50 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	155,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.11.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rab
Περιοχή Πόλη:	Palit
Poštanski broj:	51280

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	1
στάθμευσης:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OTOK RAB, PALIT - Stan u novogradnji 1S+DB s parkingom Na otoku Rabu, prodaje se novogradnja sa 6 stambenih jedinica. Svaki stan je koncipiran kao jednosoban stan sa kupaonicom i open space prostorom koji sadrži kuhinju, blagovaonski dio te dnevni boravak sa izlazom na loggiu. Stanovi u potkrovlju imaju stepenice kojima se dolazi u potkrovlje, gdje se nalaze još jedna spavaća soba i prekrasna prostrana krovna terasa! Novogradnja se nalazi u blizini centra grada Raba te samo par minuta hoda do prvih plaža. Zgrada ima termo fasadu, PVC vanjsku stolariju sa kliznim stijenama, klima uređaje u dnevnim prostorima te ulazna protuprovalna vrata. Svakom stanu pripada po 1 parkirno mjesto.

STANOVI NA PRODAJU (neto korisna površina): Prizemlje: A - 51,43 m<sup>2</sup> (dodatno spremište) - 155.000,00 € B - 47,00 m<sup>2</sup> - 155.000,00 € Kat: C - 47,60 m<sup>2</sup> - 155.000,00 € D - 47,00 m<sup>2</sup> - 155.000,00 € Potkrovlje: E - 68,00 m<sup>2</sup> - dvoetažni s krovnom terasom - 212.000,00€ F - 67,07 m<sup>2</sup> - dvoetažni s krovnom terasom - 212.000,00 € Razgled stanova po prethodnom dogovoru. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33462

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 645391  
αναφοράς:  
Agency ref id: 33462  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 575 9388  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: