

ISTRA POREČ Luksuzna vila sa bazenom, Kaštelir-Labinci, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA POREČ Luksuzna vila sa bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	194 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	846 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,610,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	24.09.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
------------	-----

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kaštelir-Labinci
Περιοχή Πόλη:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης:	A+
-----------------------	----

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	3
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA POREČ Luksuzna vila sa bazenom Ova moderna vila nalazi se u Kašteliru u Istri svega desetak kilometara od mora i slikovitog grada Poreča. Smještena je na parceli veličine 971 m² okružena vrtom sa mediteranskim biljem koji se stapa sa terasom oko bazena te pruža poseban doživljaj. Površina vile je 194 m² , u prizemlju dominira open space prostor u kojem je smješten dnevni boravak , kuhinja Velike staklene stijene otvaraju prostor dnevnog boravka prema terasi i bazenu i koji stvara osjećaj elegantnosti i profinjenosti . U prizemlju se nalazi i spavaonica sa izlazom na terasu i bazen , toalet za goste , i spremište. Sa prvog kata dominira velika terasa master spavaonice koja pruža pogled na okolnicu i maslinike. a na drugoj strani kata nalaze se još dvije spavaonice sa pripadajućim kupaonicama i toaletom. Vila dolazi sa gotovim podovima , keramičkim pločicama ,parketom , sanitarijama , ugradbenom rasvjetom , podno grijanje putem dizalice topline zrak-voda i hlađenje multisplit izvedba. Bazen veličina 4x12 m keramika. Vila se trenutno nalazi u fazi izgradnje planirano vrijeme završetka radova je kraj 2024 godine. Lokacija: Kaštelir je malo šarmantno mjesto na brežuljkastom terenu okruženo maslinicima , kamenim kućama i uskim uličicama s tipičnom atmosferom istarskog kraja . Tu se nalaze mnogi vinari , taverne , biciklističke rute , staze za šetnju kroz prirodu . U blizini su i gradovi Rovinj , Umag, Novigrad koji nude dodatni sadržaj i atmosferu Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29623

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 645416
αναφοράς:
Agency ref id: 29623