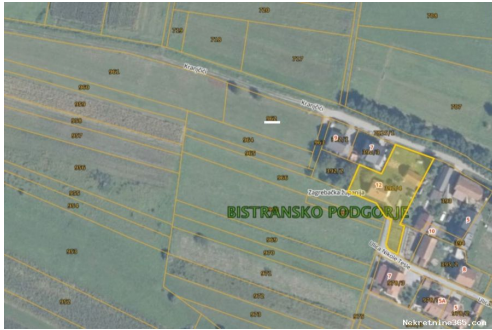


## Σπίτι ,Bistra , قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: kupitidobro  
Όνομα: kupitidobro

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος: قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τύπος Σπίτι: μονοκατοικία  
Τετραγωνικά Πόδια: 87 m<sup>2</sup>  
Μέγεθος Πάρκινγκ: 1390 m<sup>2</sup>  
Αριθμός Ορόφων: 1  
Υπνοδωμάτια: 3  
Μπάνια: 1  
Κελάρι: όχι  
Τιμή: 125.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 25.09.2024

#### Κατάσταση

Κατάσταση: Κατοικήσιμος  
Χτίστηκε: 1971  
Τελευταία ανακαίνιση: 2010

#### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Zagrebačka županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Bistra  
Περιοχή Πόλη: Bukovje Bistransko  
Τέταρτο: Donja Bistra  
Poštanski broj: 10298  
Adresa: NIKOLE TESLE 12

#### Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
άδεια Τοποθεσία: όχι  
πιστοποιητικό: όχι

ιδιοκτησίας:

Πιστοποιητικό ελέγχου: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Ηλεκτρισμός, Δεξαμενή βιολογικού καθαρισμού, Δεξαμενή νερού

Ενεργειακής απόδοσης: D

Πρόσβαση με αυτοκίνητο: Αυτοκίνητο, Φορτηγό, Γερανός, Φορτηγό, Traktor

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Τύπος Θέρμανσης: Το αργό καυσίμων



## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Αριθμός χώρων: 10

στάθμευσης:

Κλειστή θέση: όχι

στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Makro smještaj lokacije:U sastavu općine Bistra je šest naselja – Bukovje Bistransko, Donja Bistra, Gornja Bistra, Novaki Bistranski, Oborovo Bistransko i Poljanica Bistranska.Bistranski kraj odlikuje se bogatom prirodnom, povijesnom, kulturnom i etnološkom baštinom. Najistaknutiji dio prirodne baštine nalazi se u onom dijelu Bistre koji obuhvaća Park prirode Medvednica. Bogatstvo flore i faune, a prije svega bistri potoci i pitka voda čine ovaj kraj posebno vrijednim. Blizina grada Zagreba, dobra cestovna i prometna povezanost i zavidna razina komunalne izgrađenosti prednosti su koje uživa malo općina.Mikro lokacija: U Bukovju Bistranskom, prodajem građevinsku česticu 392/4 ukupne površine 1390 m<sup>2</sup>, na kojoj su izgrađene kuća 87 m<sup>2</sup> i gospodarska zgrada 62 m<sup>2</sup>, sve sa uporabnim dozvolama, a okućnica na kojoj je dozvoljena gradnja iznosi 1241 m<sup>2</sup> od toga još je dozvoljeno izgraditi 407 m<sup>2</sup>. Ukupno dozvoljene površine za gradnju iznosi 555 m<sup>2</sup>, a iskorišteno je 149 m<sup>2</sup>, i to kuća 87 m<sup>2</sup> + gospodarska zgrada 62 m<sup>2</sup>. Prilaz parceli moguć je sa dvije ulice, kružni tok, što je pogodno za kupce koji planiraju izgradnju poslovnog objekta. Priključci za struju ,gradski vodovod, kanalizaciju ,telefoniju, i poseban priključak na septičku jamu, sve na parceli sa uporabnim dozvolama. Na parceli se nalazi i bunar sa izvorskom vodom - voda gratis.U blizini su škola, vrtić, pošta, javni prijevoz na cca 5 min. laganog hoda.Također u neposrednoj, cca 100 m od parcele 392/4 je parcela 961, otranice, k.čestica 961, 3154 m<sup>2</sup>, koja je vlasništvu 1/1 bez tereta i također se

prodaju.Sve izneseno je u vlasništvu 1/1, bez tereta, sa uporabnim dozvolama, i energetskim certifikatom D/F. Cijena po dogovoru. Informacije na tel. 091 1234580 i e-mail: kupitidobro@pm.me

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 645656

αναφοράς:

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (91) 123-4580

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: