

## ISTRA, OKOLICA LABINA - Građevinsko zemljište u mirnom okruženju, Sveta Nedelja, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine  
Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Agencija  
Επώνυμο: Dux nekretnine  
Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Tizanova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRALABINA, OKOLICA LABINA - Građevinsko zemljište u mirnom okruženju
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	2100 m <sup>2</sup>
Τιμή:	133,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	07.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Sveta Nedelja
Περιοχή Πόλη:	Mali Golji
Poštanski broj:	52220



### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, OKOLICA LABINA - Građevinsko zemljište u mirnom okruženju Grad Labin nastao je na 320 metara visokom brdašcu - mjestu rimskog naselja Albona čiji se naziv prvi put spominje 285. godine poslije Krista. Ovaj dragulj u prošlosti je bio poznat po svojoj 400 godina staroj rudarskoj djelatnosti dok je danas jedno od kulturnih i administrativnih središta u Istri. Šarmantan grad spaja kulturno-povijesne spomenike i bogatstvo arhitekture za vrijeme održavanja raznih kulturnih manifestacija. U mirnom i prirodom okruženom području nedaleko od Labina prodaju se dvije atraktivne građevinske čestice pravilnog oblika. Ove parcele predstavljaju savršenu priliku za gradnju obiteljske kuće, vikendice ili objekta za turističke svrhe, zahvaljujući idealnom položaju i blizini svih važnih sadržaja. Zemljišta se nalaze u mirnom naselju, daleko od gradske vreve, a opet dovoljno blizu Labina, poznatog po svojoj bogatoj kulturno-povijesnoj baštini i šarmantnim starim gradskim ulicama. Okolno područje obiluje prirodnim ljepotama, idealnim za ljubitelje outdoor aktivnosti, poput biciklizma, planinarenja ili istraživanja netaknutih plaža i uvala istočne Istre. Uz sve navedeno, Istra kao regija nudi izvanredne mogućnosti za opuštanje, uživanje u lokalnoj gastronomiji, vinu te istraživanje bogatog kulturnog i prirodnog nasljeđa. Ova zemljišta su idealna investicija za svakoga tko želi spojiti miran život u prirodi s blizinom urbanih sadržaja. Ove građevinske parcele pružaju mogućnost izgradnje prema

vašim željama i potrebama, bilo da tražite privatno utočište ili želite investirati u građevinski projekt s potencijalom. Infrastruktura je u blizini, što olakšava proces gradnje, a sama lokacija nudi mir i privatnost, dok je istovremeno dobro povezana s većim cestama i glavnim prometnicama regije. Za sve dodatne informacije i/ili pitanja stojim Vam na raspolaganju! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
33413

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 645686

αναφοράς:

Agency ref id: 33413

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 622 8062

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: