

Vir, Šarmantna kuća blizu mora za savršen odmor, Vir, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Predrag Dilenardo-Zamlić
Όνομα: Predrag
Επώνυμο: Dilenardo-Zamlić
Όνομα: Opatija nekretnine
Εταιρίας: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: predrag@opatijanekretnine.info
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51410
Διεύθυνση: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Σχετικά με εμάς: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je

agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u

prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od

strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Vir, Šarmantna kuća blizu mora za savršen odmor
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	80 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	143 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	312,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	26.09.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2000

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vir
Περιοχή Πόλη:	Vir
Poštanski broj:	23234

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 3

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Šarmantna kuća u blizini mora – Stilizirano renovirana i odmah useljiva Ova ukusno uređena kuća, samo nekoliko koraka od mora, u potpunosti je renovirana 2023. godine i nudi maksimalnu udobnost. Smještena na zemljištu od 143 m², kuća ima stambenu površinu od 81 m². Idealna kao vikendica ili ugodan dom, zadovoljava sve zahtjeve za stilskim i opuštajućim životom. Kuća se sastoji od tri elegantno uređene spavaće sobe, dva moderna kupaonica i otvorene kuhinje s prostranim blagovaonskim dijelom. Svijetli i moderni prostori te otvoreni dizajn stvaraju ugodnu i prijateljsku atmosferu, savršenu za druženja ili opuštanje. Posebna atrakcija ove kuće je velika garaža, toliko prostrana da uključuje dodatnu spavaću sobu i zasebnu kupaonicu – idealno za goste ili kao zaseban stambeni prostor. Samo 100 metara udaljena od mora i s prekrasnim panoramskim pogledom na more, ova kuća nudi savršen prostor za odmor i opuštanje. Dom koji spaja stil i udobnost na najvišoj razini. Cijena: 312.000 € + 3,75% agencijske naknade (uključujući PDV) Više nekretnina možete pronaći ovdje: mydalmacia.de Niste pronašli ono što tražite? Kontaktirajte nas za osobno savjetovanje prilikom potrage za vašom nekretninom! Lokacija je dostupna isključivo registriranim korisnicima. Razgledavanje na licu mjesta moguće je u bilo kojem trenutku Pomoć pri administrativnim poslovima Kupoprodajni proces i podrška na njemačkom i hrvatskom jeziku Važna napomena: Razgledavanje nekretnine moguće je samo uz potpisani posrednički ugovor u skladu s odredbama Zakona o zaštiti podataka i Zakona o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 2310-K4457

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 645892
αναφοράς:
Agency ref id: 2310-K4457
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385924385811
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: