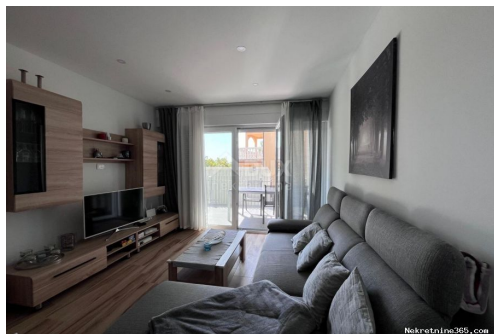


ŠIBENIK, VODICE - Dvojna kuća s dva stana, Vodice, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ŠIBENIK, VODICE - Dvojna kuća s dva stana
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	150 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	120 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	350,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	27.09.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
------------	-----

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodice
Περιοχή Πόλη:	Vodice
Poštanski broj:	22211



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	3
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ŠIBENIK, VODICE - Dvojna kuća s dva stana U mirnom dijelu Vodica, 20 minuta hoda od plaže i centra, smjestila se šarmantna dvojna kuća površine 150 m². Sastoji se od prizemlja, prvog kata i galerije, te nudi idealnu kombinaciju

udobnosti i funkcionalnosti. U prizemlju se nalazi ugodan jednosoban stan s prostranom natkrivenom terasom okrenutom prema jugu, što pruža obilje prirodnog svjetla. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, moderne kupaonice i dodatne ostave. Unutarnje stubište vodi do stana koji čine prvi kat i galerija na koju se penjemo spiralnim skalama. Na prvom katu nalaze se prostrani dnevni boravak, kuhinja, kupaonica te natkrivena terasa idealna za opuštanje. Na galeriji su smještene dvije udobne spavaće sobe, a dodatna natkrivena terasa pruža savršen prostor za uživanje u miru i pogledu. Kuća je opremljena modernom dodatnom opremom koja uključuje električne rolete, komarnike na svim prozorima, troslojna stakla koja pružaju izvrsnu zvučnu i toplinsku izolaciju, te sustav videonadzora za dodatnu sigurnost. Okućnica obuhvaća 120 m², s dovoljno prostora za parkiranje do tri automobila. Ova kuća idealna je za one koji traže mirno, ali ipak centralno mjesto za život, s naglaskom na blizinu svih sadržaja i prirodnih ljepota. VODICE – Šarmantan grad noćnog života i plaža Vodice su malo turističko odredište smješteno 10 kilometara sjeverno od Šibenika. Popularne su među mladim posjetiteljima koji traže živahna mjesta. Vodice se diče sjajnim hotelima, plažama i bogatom ponudom noćnog života. Ime "Vodice" prvi put se spominje u pisanim radovima 1402. godine, iako je poznato da su tamo živjeli ljudi još u rimsko doba. Mjesto je nazvano "Vodice" zbog obilja vode i bunara. U blizini se nalazi otočić Prvić, grad Split udaljen je 69 km, Zadar 59 km, a najbliža zračna luka 49 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33594

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 646407

αναφοράς:

Agency ref id: 33594