

## Κυα PULA, Veruda, obiteljski pansion. 1 km do Verudele., Pula, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Almasa Valjevac  
Ηλεκτρονικό: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Almasa  
Επώνυμο: Valjevac  
Όνομα Εταιρίας: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <http://therealestatecroatia.com/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Ταχυδρομικός: 52100  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Σχετικά με εμάς: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος: Κυα PULA, Veruda, obiteljski pansion. 1 km do Verudele.  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τετραγωνικά Πόδια: 500 m<sup>2</sup>  
Μέγεθος Πάρκινγκ: 1700 m<sup>2</sup>  
Αριθμός Ορόφων: 4  
Υποδομάτια: 14  
Μπάνια: 8  
Κελάρι: όχι

Τιμή: 1,100,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 29.09.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε: 1996

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Pula

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B



## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se velika samostojeća kuća s apartmanima za iznajmljivanje. Objekt je smješten na lijepoj lokaciji na parceli površine 1700 m<sup>2</sup> U prizemlju kuće se nalazi apartman cca 40 m<sup>2</sup>, ured sa vlastitim sanitarnim čvorom, vešeraj i apartman površine cca 60 m<sup>2</sup>. Na prvom katu su 4 apartmana površine 40 m<sup>2</sup>, 18 m<sup>2</sup>, 20 m<sup>2</sup> i 50 m<sup>2</sup> Na drugom katu je privatni stan površine 150 m<sup>2</sup> koji se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, prostrane terase, balkona, predsoblja, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc-a- Na trećem katu katu su dvije sobe i kupaonica. Kuća je kompletno namještena i opremljena za iznajmljivanje Centralno grijanje je na gradski plin. Kuća ima konobu površine 25 m<sup>2</sup>, garažu i bazen. Idealna kuća za investore, investicija će Vam se vratiti za 15 godina! Mogućnost proširenja smještajnog kapaciteta. Udaljenost od plaže je 15 minuta pješice. +385 98420885 azra@almadominvest.com +385 91 6115706

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 646598

αναφοράς:

Agency ref id:

18892