

Novigrad, okolica! Predivna vila s bazenom 700 m od mora!, Novigrad, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|-----------------------|---|
| Όνομα: | Agencija Diamond Realestate |
| Όνομα: | Agencija |
| Επώνυμο: | Diamond Realestate |
| Όνομα: | Diamond Real Estate d.o.o. |
| Εταιρία: | |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ιστοχώρος: | https://diamond-realestate.hr/ |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Poreč |
| City area: | Poreč |
| Ταχυδρομικός Κώδικας: | 52440 |
| Διεύθυνση: | Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat |
| Mobile: | +385 52 210 824 |
| Phone: | +385 52 210 824 |
| Σχετικά με εμάς: | Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč |

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|---|
| Τίτλος: | Novigrad, okolica! Predivna vila s bazenom 700 m od mora! |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τύπος Σπίτι: | μονοκατοικία |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 195 m ² |
| Μέγεθος Πάρκινγκ: | 550 m ² |
| Αριθμός Ορόφων: | 1 |
| Υπνοδωμάτια: | 6 |
| Μπάνια: | 5 |
| Τιμή: | 850,000.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 30.09.2024 |

Κατάσταση

| | |
|-----------|------|
| Χτίστηκε: | 2024 |
|-----------|------|



Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Novigrad |
| Περιοχή Πόλη: | Novigrad |
| Poštanski broj: | 52466 |

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Novigrad, okolica U sklopu manjeg zatvorenog imanja na svega par koraka od mora i prekrasnih plaža, nalaziti će se ova predivna Istarska vila s bazenom! Vila će biti smještena na zemljištu površine 770 m2. Ukupna površina vile će iznositi 194 m2 a protežati će se na dvije etaže. U prizemlju ove prekrasne vile nalazi će se nalaziti veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, tehnička soba i hodnik. Iz dnevnog boravka će se izlaziti na natkrivenu terasu sa koje se pristupa uređenoj okućnici na kojoj jje planirana ljetna kuhinja sa kaminom, bazen površine 32 m2 sa sunčalištem i parkiralište. Na kat će se pristupati unutarnjim stepenicama od drva gdje će biti smještene još 2 spavaće sobe svaka sa svojom vlastitom kupaonicom, od kojih je jedna master spavaća soba sa garderobom i terasom sa pogledom na more. Villa će biti građena od vrhunskih materijala u Istarskom stilu sa visokim stropovima i detaljima od kamena i drva. Grijanje je podno na struju a hlađenje na klima uređaje. Cijena vile uključuje PDV a prodaje se u fazi ključ u ruke. Iskusni izvođač pruža mogućnost razgleda slične nekretnine i kvalitete izvedbe. Zbog svoje lokacije u sklopu zatvorenog imanja i samog svog sadržaja ova nekretnina odlična je investicija za sve koji traže kuću za odmor ili stanovanje u blizini svih sadržaja. Postoji mogućnost koordinacije oko najma, održavanja, čišćenja, košnje trave i vođenje turističkog iznajmljivanja. Vila je smještena u malenom i mirnom Istarskom naselju nedaleko od Novigrada i Umaga. Na samo par minuta lagane šetnje nalaze se prekrasne plaže, kafići, šetnice, biciklističke staze, dječje igralište i trgovina a centar grada Novigrada te razni drugi potrebni sadržaji udaljeni su na samo par minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1020-210

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

| | |
|--------------------|----------|
| Εσωτερικός αριθμός | 646737 |
| αναφοράς: | |
| Agency ref id: | 1020-210 |