

STAN A.5., NOVOGRADNJA, PRODAJA, SVETA KLARA, 102,94 m2, 4-SOBAN, Novi Zagreb - Zapad, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Starling
Όνομα: Agencija
Επώνυμο: Starling
Όνομα: STARLING d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://www.starling.hr>
Χώρα: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Ταχυδρομικός 10000
Κώδικας:
Διεύθυνση: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Σχετικά με
εμάς:

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim

svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	STAN A.5., NOVOGRADNJA, PRODAJA, SVETA KLARA, 102,94 m2, 4-SOBAN
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	102 m ²
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Τιμή:	267,644.00 €
Δημοσιεύτηκε:	30.09.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2025

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Novi Zagreb - Zapad
Poštanski broj:	10000

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 1

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: STAN A.2., NOVOGRADNJA, PRODAJA, SVETA KLARA, 102,94 m2, 4-SOBAN Prodaje se penthouse, četverosoban stan površine 102.94 m2 na drugom katu ZGRADE A. Stan se sastoji od hodnika, kupaonice, odvojenog wc-a, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri sobe i dvije terase. Površina stana sa svim pripacima iznosi 102,94 m2. Stambena površina stana je 87,42 m2. Površina jedne terase je 33,44 m2 (po koeficijentu 8,36 m2) i druge terase 28,64 m2 (po koeficijentu 7,16 m2). Stambena novogradnja nalazi se u ulici Franje Malnara, a nudi kvalitetnu novogradnju od dvije zgrade s ukupno 10 stanova, svaka zgrada po 5 stanova. Zgrade imaju zrcalne tlocrte. Predviđeni završetak izgradnje je drugi kvartal 2025. godine. Koncept: ZGRADA A Stan A1 – trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan A2 – trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan A3 – trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan A4 - trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan A5 - četverosobni stan (tri spavaće sobe) ZGRADA B Stan B1 – trosobni stan (tri spavaće sobe) Stan B2 – trosobni stan (tri spavaće sobe) Stan B3 - trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan B4 - trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan B5 - četverosobni stan (tri spavaće sobe) Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/23-01/001845 Grijanje: dizalica topline Visina stropa: 2.90 m

Parking: vanjsko parkirno mjesto Orijentacija: jugoistok-jugozapad-sjeverozapad
Cijena stana: 183.456 EUR Cijena vanjskog parkirnog mjesta: 8.000 EUR ID
KOD AGENCIJE: 6069

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 646815

αναφοράς:

Agency ref id: 6069