

STAN A.2., NOVOGRADNJA, PRODAJA, SVETA KLARA, 70,56 m2, 3-SOBAN, Novi Zagreb - Zapad, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Starling
Όνομα: Agencija
Επώνυμο: Starling
Όνομα: STARLING d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://www.starling.hr>
Χώρα: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Ταχυδρομικός 10000
Κώδικας:
Διεύθυνση: Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Σχετικά με
εμάς:

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim

svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	STAN A.2., NOVOGRADNJA, PRODAJA, SVETA KLARA, 70,56 m2, 3-SOBAN
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	70 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υποδωμάτια:	3
Τιμή:	183,456.00 €
Δημοσιεύτηκε:	30.09.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2025

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Grad Zagreb
Επαρχία:
Πόλη: Novi Zagreb - Zapad
Poštanski broj: 10000

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 1

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: STAN A.2., NOVOGRADNJA, PRODAJA, SVETA KLARA, 70,56 m2,
3-SOBAN Prodaje se trosoban stan površine 70,56 m2 u prizemlju ZGRADE A.
Stan se sastoji od hodnika, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i
blagovaonicom, dvije sobe i lođe. Površina stana sa svim pripacima iznosi 70,56
m2. Stambena površina stana je 61,08 m2. Površina lođe je 12,64 m2 (po
koeficijentu 9,48 m2). Stambena novogradnja nalazi se u ulici Franje Malnara, a
nudi kvalitetnu novogradnju od dvije zgrade s ukupno 10 stanova, svaka zgrada po
5 stanova. Zgrade imaju zrcalne tlocrte. Predviđeni završetak izgradnje je drugi
kvartal 2025. godine. Koncept: ZGRADA A Stan A1 – trosobni stan (dvije
spavaće sobe) Stan A2 – trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan A3 - trosobni stan
(dvije spavaće sobe) Stan A4 - trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan A5 -
četverosobni stan (tri spavaće sobe) ZGRADA B Stan B1 – trosobni stan (dvije
spavaće sobe) Stan B2 – trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan B3 - trosobni stan
(dvije spavaće sobe) Stan B4 - trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan B5 -
četverosobni stan (tri spavaće sobe) Kupac ne plaća porez na promet
nekretninama. SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA:
UP/I-361-03/23-01/001845 Grijanje: dizalica topline Visina stropa: 2.90 m
Parking: vanjsko parkirno mjesto Orijehtacija: jugozapad - jugoistok Cijena stana:
183.456 EUR Cijena vanjskog parkirnog mjesta: 8.000 EUR ID KOD AGENCIJE:
6065

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 646819

αναφοράς:

Agency ref id: 6065