

## SJAJAN LUKSUZNI STAN U MODERNOJ NOVOGRADNJI!!, Crikvenica,

### Διαμέρισμα



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Eternium nekretnine
Όνομα:	Eternium
Επώνυμο:	nekretnine
Όνομα	Eternium d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.eternium.hr">https://www.eternium.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
Ταχυδρομικός	51213
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
Σχετικά με εμάς:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa

Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	SJAJAN LUKSUZNI STAN U MODERNOJ NOVOGRADNJI!!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	62 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Βεράντα:	14 m <sup>2</sup>
Τιμή:	315,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	30.09.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Crikvenica
Περιοχή Πόλη:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **\*\* LUKSUZNI STAN SA PANORAMSKIM POGLEDOM U MODERNOJ NOVOGRADNJI!! \*\*** Prodajemo stan koji se nalazi na prvome katu luksuzne moderne novogradnje smještene nedaleko od mora. Njegova pozicija garantira mir i u najvećim gužvama odnosno sezoni, a pruža trajni i neometani panoramski pogled na more. Sastoji se od predulaza, kupaone, dvije spavaće sobe, kuhinje i blagovaone te prostranoga dnevnoga boravka koji ima izlaz na veliku natkrivenu terasu sa koje se pruža krasan panoramski pogled na more, grad i otok Krk! U gradnji su korišteni prvoklasni materijali, što znači da je stan opremljen protuprovalnim vratima, podnim grijanjem (sve prostorije), prvoklasnom keramikom i sanitarijama, led rasvjetom, vrhunskom PVC stolarijom sa komarnicima i elektro pokretanim roletama te klimom. Dodatna pogodnost ovog krasnog stana je što se prodaje opremljen sa modernom kuhinjom! U vlasništvu je i jedno parkirno mjesto koje se nalazi na sjevernoj strani zgrade, pored ulaza. Zbog uredne vlasničke dokumentacije prodavatelj garantira brzi i jednostavan prijenos vlasništva! **IZVANREDNA NEKRETNINA KOJA SE NALAZI NA JAKO DOBROJ POZICIJI POVIŠE GRADA I GARANTIRA PANORAMSKI POGLED!! \*\*\* POSEBNA POGODNOST: KUPAC NE PLAĆA 3,00%**

POREZA NA PROMET NEKRETNINAMA!!! \*\*\* PREPORUČAMO!! ID KOD  
AGENCIJE: MS-99

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 646856  
αναφοράς:  
Agency ref id: MS-99