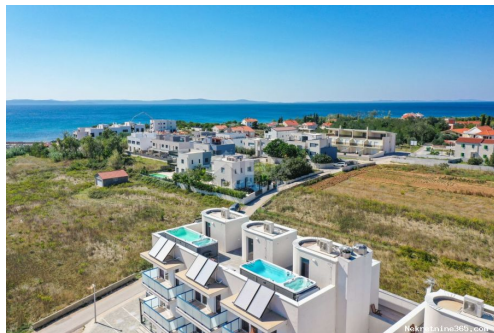


## ZADAR, PRIVLAKA - Vaša Vila iz Snova: Pogled na More, Jacuzzi na Krovu i Samo 100 m do Plaže ! R3, Privlaka, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ZADAR, PRIVLAKA - Vaša Vila iz Snova: Pogled na More, Jacuzzi na Krovu i Samo 100 m do Plaže ! R3
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	189 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	3
Τιμή:	696,150.00 €
Δημοσιεύτηκε:	30.09.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
------------	-----

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Privlaka
Περιοχή Πόλη:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	1
στάθμευσης:	



## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ZADAR, PRIVLAKA - Vaša Vila iz Snova: Pogled na More, Jacuzzi na Krovu i Samo 100 m do Plaže ! R3 Sanjate o mjestu gdje se luksuz i blizina mora spajaju u savršenom skladu? Ova predivna vila, smještena u ekskluzivnoj zgradi s restoranom, samo 100 metara od obale, pruža sve što vam je potrebno za nezaboravan bijeg ili vrhunsku investiciju. Svaka vila ima privatnu krovnu terasu s bazenom i jacuzziem, s kojih se pruža spektakularan pogled na more. Zamislite opuštanje na krovu, dok uživate u pogledu na beskrajno plavetnilo i oslušujete valove koji miluju obalu. Vila R3 , neto površine 189,56 m<sup>2</sup>, prostire se na prvom i drugom katu, s privatnim usponom do krovne terase. S četiri prostrane spavaće sobe i tri elegantne kupaonice, vila nudi savršenu kombinaciju prostora i luksuza. Na prvom katu smještena je spavaća soba, kupaonica, prostrani dnevni boravak i moderna kuhinja sa izlazom na balkon – idealno mjesto za uživanje u jutarnjoj kavi uz svjež morski zrak. Na drugom katu nalaze se tri spavaće sobe – jedna s vlastitom terasom i privatnom kupaonicom, dok preostale dvije dijele zajednički balkon. Uz to, ovaj kat nudi još jednu dodatnu kupaonicu, osiguravajući maksimalnu udobnost za sve članove obitelji ili goste. Stepenice vode do vrhunske krovne terase – oaze mira s bazenom/jacuzziem, gdje svaki trenutak postaje čisto opuštanje uz očaravajući pogled na more. Vila je potpuno klimatizirana, s centralnim grijanjem i osiguranim parkirnim mjestom, pružajući udobnost tijekom cijele godine. Savršena za pametnu investiciju ili luksuzni odmor, ova vila nudi neprocjenjiv spoj luksuza i prirodne ljepote. Želite li doživjeti mirna jutra uz more ili večeri u jacuzziu pod zvijezdama? Ne propustite priliku – dogovorite razgledavanje i zakoračite u život iz snova! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33604

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      646890  
αναφοράς:  
Agency ref id:            33604