

## Fantastican 3.0 stan sa odlicnim rasporedom u Novom Sadu, Novi Sad - grad.

### Διαμέρισμα



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: catmichaele

Όνομα: catmichaele

#### Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | Fantastican 3.0 stan sa odlicnim rasporedom u Novom Sadu |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση   |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 66 m <sup>2</sup>  |
| Όροφος:            | 2  |
| Αριθμός Ορόφων:    | 4  |
| Υπνοδωμάτια:       | 3  |
| Μπάνια:            | 2  |
| Τιμή:              | 234,000.00 €   |
| Κελάρι:            | όχι  |
| Δημοσιεύτηκε:      | 06.10.2024   |

### Κατάσταση

|            |           |
|------------|-----------|
| Νεόκτιστα: | όχι       |
| Κατάσταση: | Renovated |

### Τοποθεσία

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| Χώρα:              | Serbia          |
| Κράτος / Περιοχή / | Vojvodina       |
| Επαρχία:           |                 |
| Πόλη:              | Novi Sad - grad |
| Περιοχή Πόλη:      | Novi Sad        |
| Τέταρτο:           | Grbavica        |



### Πρόσθετες πληροφορίες

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Υποδομή:              | Ενεργή τηλεφωνική γραμμή, Καλωδιακή τηλεόραση, Κλιματιστικό, Τηλέφωνο<br>Εγκατάσταση, ADSL |
| Ενεργειακής απόδοσης: | Όχι  |

### Θέρμανση

|                  |               |
|------------------|---------------|
| Τύπος Θέρμανσης: | Φυτό Θέρμανση |
|------------------|---------------|

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju odlican trosoban stan, kompletno renoviran na top lokaciji. Nalazi se nadomak svih vitalnih objekata ,Spens-a, Promenade, Futoske i Limanske pijace, skola i vrtica, brojnih marketa...Stan je dvostrano orijentisan. Po strukturi je trosoban, unjizene površine 66m2, ( sa terasom i lodjom oko 78m2), sa odlicnim rasporedom prostorija. Nalazi se na 2. spratu i sastoji se od ulaznog hodnika, 2 kupatila, 2 wc-a, 3 prostrane sobe, izdvojene kuhinje, velike otvorene terase i zatvorene lodje koja ima potencijal da se iskoriti kao kancelarija i sl. Stan je kompletno renoviran i sve je uradjeno po najvisim standardima. Spoljna stolarija je PVC, brenda Rehau, untrasnja vrata su od punog drveta-tresnje, prvoklasne granitne i keramicke pločice, slavine Hansgrohe , u svim prostorijama je prelep hrastov parket. Kompletno nova elektro i vodovodna instalacija u stanu. Video nadzor, sigurnosna vrata, sa zvucnom i termo izolacijom, klimatizovan. Grejanje je centralno, a uz stan ide i pripadajuca ostava i podrum.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 646902

αναφοράς:

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +381 (62) 171-1894

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: