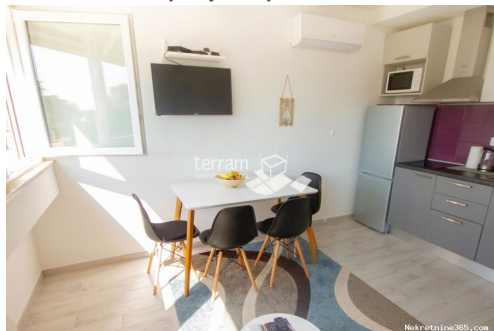


## Istra, Pula, Veruda, dva stana 60,57m2, 2SS+DB, Odlična lokacija # prodaja, Pula, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Sandra Kralj

Όνομα: Sandra

Επώνυμο: Kralj

Όνομα Impensa doo

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Πρόσθετο [info@terram-nekretnine.com](mailto:info@terram-nekretnine.com)

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://www.terram-nekretnine.com>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Pula

City area: Valdebek

Ταχυδρομικός 52100

Κώδικας:

Διεύθυνση: Mihovilovićeva 3

Mobile: +385994361600

Phone: +385911505505

Σχετικά με  
εμάς: Terram nekretnine Istra je  
tvrtka koja se bavi  
posredovanjem u prometu  
nekretnina sa dugogodišnjim  
iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku  
uslugu za posredovanju u  
kupnji i prodaji nekretnina na  
području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji  
nekretnina, prezentiramo  
nekretnine na internetu i u  
medijima, organiziramo  
razglede za potencijalne kupce,  
savjetujemo Vas o najboljoj  
praksi i uvjetima za  
kupoprodaju nekretnina te Vas  
po potrebi povezujemo s  
odgovarajućim stručnjacima

koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team  
181/2022

Reg No.:  
Πολιτική  
Προστασίας  
Προσωπικών  
Δεδομένων:

Στοιχεία καταχώρησης

**Κοινά**

Τίτλος:

Istra, Pula, Veruda, dva stana 60,57m2, 2SS+DB, Odlična lokacija # prodaja

Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	60.57 m <sup>2</sup>
Όροφος:	6
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	229,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.10.2024

## Orientation

Προσανατολισμός:	Ανατολή, Δύση
------------------	---------------

## Κατάσταση

Κατάσταση:	Πρόσφατα προσαρμοστεί
------------	-----------------------

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Veruda
Poštanski broj:	52100

## Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----



## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Κλιματιστικό, Αέριο, Απόβλητα, ADSL
Ανελκυστήρας:	όχι
Ενεργειακής απόδοσης:	C

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Pula, Veruda, prodaje se stan na šestom katu stambene zgrade, ukupne veličine 60,57m<sup>2</sup>. Stan je 2019g kompletno adaptiran u dva manja stana. Svaki se stan sastoji od: dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, spavaće sobe i kupaonice. Stanovi su kompletno namješteni, PVC stolarija i klima uređaji. Zgrada ima lift te stanu pripada spremište. Odlična lokacija, u blizini se nalazi, tržnica, supermarket, autobusna stanica. Dok je plaža i more za kupanje udaljeno svega nekoliko minuta laganog hoda. # prodaja Šifra objekta: S-908 Energetska klasa: C  
\*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i

razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\*  
\*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      647555  
αναφοράς:  
Agency ref id:            S-908  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                +385 (95) 901-1009  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: