

Οpatija, centar, luksuzan jednosobni stan, novogradnja s liftom i garažom, Οpatija, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien
Όνομα: Kaiser
Επώνυμο: Immobilien
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Ταχυδρομικός 51410
Κώδικας:
Διεύθυνση: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Σχετικά με
εμάς: Profesionalni tim stručnjaka za
ekskluzivne nekretnine agencije
KAISER IMMOBILIEN
klijentima postaje partner u
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj
i intimnoj atmosferi. Nastojimo
zadovoljiti najviše standarde i
uz veliki angažman
pronalazimo savršenu
nekretninu za Vas. Uz našu
stručnost, predanost, našem
instinktu i poznavanju
regionalnog tržišta možete
graditi svoju nekretninu iz
snova na lokacijama Kvarnera,
Istre, Dalmacije i cijele
Hrvatske. Savjetujemo vas od
prvog termina do sklapanja
ugovora, pa i dalje. Svakom
klijentu pristupa se individualno
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija
Panuccio i Dean Luić. KAISER
IMMOBILIEN je vrhunska
agencija za posredovanje u

prodaji probranih i ekskluzivnih
nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Opatija, centar, luksuzan jednosobni stan, novogradnja s liftom i garažom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	62 m ²
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	3
Υποδωμάτια:	2
Μέγεθος Κήπος:	49 m ²
Τιμή:	600,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	21.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2021

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας:	όχι
Ενεργειακής απόδοσης:	A+



Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U centru Opatije Kaiser-immobilie nudi luksuzan jednosoban stan na drugom katu novogradnje s liftom i parkirnim mjestom u podzemnoj garaži na kojem mogu stati 2 auta. Ovaj luksuzan stan sastoji se od :ulaza, kupaonice s toaletom, kuhinje s blagovaonom i dnevnog boravka, spavaće sobe s manjom lođom i vanjske terase u prizemlju s strujom i vodom podobne za roštilj i popodnevna druženja u prijatnom i kultiviranom okružju s bugenvilijama i ostalim ukrasnim cvijećem ovog podneblja. Zgrada je izgrađena 2021. godine, ima lift direktno iz podzemne garaže kojim dolazimo do stana, a okućnica zgrade je kompletno ograđena i uređena, pružajući osjećaj sigurnosti i udobnosti. Stan ima iznimno povoljan položaj u zgradi - svi prozori gledaju prema dvorištu zgrade, što čini prostor tihim i omogućava osjećaj privatnosti i mira, a istovremeno se nalazite u samom centru Opatije, na samo nekoliko koraka od mora i svih sadržaja koje centar Opatije pruža. Održavanje zgrade i njezinih dijelova je uredno. Uz sve nabrojeno svi sadržaji potrebni za život su na par minuta hoda pješice, a prve plaže i more na 3 minute hoda. Grijanje i hlađenje stana putem klima uređaja. Stan je kompletno namješten luksuznim i udobnim komadima pokućstva, opskrbljen vrhunskom tehnikom i kuhinjskim uređajima i kao takav se nudi. Lokacija je od Rijeke udaljena cca 20 minuta, cca Zagreba 1h 30 min, cca aerodroma Krk 30 min, cca Pule 1 h 50 min, cca Ljubljane 2 h, cca Beča 4h 30 min, cca Berlina 10 h vožnje autom. Za razgled i informacije obratite se agentu: Eli Lovko na telefon +385916133776 ili eli@kaiser-immobilien.hr Agencijska naknada prilikom kupnje je 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-091

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	647572
Agency ref id:	121-091
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	+385916133776, +385995677888
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	