

Ekskluzivno - Klenovica, samostojeća kuća u blizini mora, Novi Vinodolski, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://kaiser-immobilien.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u

prodaji probranih i ekskluzivnih
nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Εκσκληζιβνο - Klenovica, samostojeća kuća u blizini mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	194 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	443 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	2
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1975
Τελευταία ανακαίνιση:	2013

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Novi Vinodolski
Περιοχή Πόλη:	Klenovica
Roštanski broj:	51250

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **EKSKLUZIVNO SAMO U NAŠOJ PONUDI!** Kaiser Immobilien predstavlja predivnu samostojeću kuću u Klenovici nedaleko od Novog Vinodolskog. Kuća je smješтана u mirnoj ulici svega 120m od mora, te je kompletno renovirana 2013. godine. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata odvojenih vanjskim stepenicama. Prizemlje se sastoji od dvije spavaće sobe od čega jedna ima izlaz na terasu, kupaonice, kuhinje, te prostranog dnevnog boravka sa blagavonicom koja ima izlaz na terasu. U prizemlju se nalazi peć na drva. Prvi kat se sastoji od tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na veliku prostranu natkrivenu terasu, kupaonice, te spremišta koji ima sve potrebne priključke za kuhinju. Svaka soba ima svoju klimu marke Toshiba. Svaki kat ima 97m2 od kojih 20m2 čini terasa. Sa prvog kata se prostire panoramski pogled na more, otok Krk, Učku i grad Novi Vinodolski, dok je sa prizemlja djelomičan pogled na more. Okućnica ima 443m2 koju je potrebno urediti, te se u okućnici nalazi i spremište od 25m2 nad kojim se nalaze dva parkirna mjesta. Parkiranje je moguće i u samoj ulici uz nekretninu. Krov je kompletno nov postavljen 2014. godine, a nekretnina ima septičku jamu dok je postavljanje gradske kanalizacije u planu Grada Novog Vinodolskog. Plaža - 120m Centar grada - 150m Trgovina - 150m Za više informacija nazovite svog agenta: Davor Piškulić davor@kaiser-immobilien.hr + 00385 955838240 ID KOD AGENCIJE: 110-064

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 647593
Agency ref id: 110-064