

Lovran - Luksuzan stan sa privatnim bazenom 230 m2, Lovran, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|---------------------|--|
| Όνομα: | Kaiser Immobilien |
| Όνομα: | Kaiser |
| Επώνυμο: | Immobilien |
| Όνομα | Kaiser Immobilien d.o.o. |
| Εταιρία: | |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ιστοχώρος: | https://kaiser-immobilien.hr/ |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| Ταχυδρομικός | 51410 |
| Κώδικας: | |
| Διεύθυνση: | Maršala Tita 97 |
| Mobile: | 00385992140008 |
| Phone: | 0038551823491 |
| Σχετικά με εμάς: | <p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p> |

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|--|
| Τίτλος: | Lovran - Luksuzan stan sa privatnim bazenom 230 m2 |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 185 m ² |
| Αριθμός Ορόφων: | 2 |
| Υπνοδωμάτια: | 4 |
| Μπάνια: | 2 |
| Βεράντα: | 71 m ² |
| Τιμή: | 1,018,000.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 19.11.2024 |

Κατάσταση

| | |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι |
| Χτίστηκε: | 2024 |

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-----------------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Primorsko-goranska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Lovran |
| Περιοχή Πόλη: | Lovran |
| Poštanski broj: | 51415 |

Άδειες

| | |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό | όχι |
| ιδιοκτησίας: | |



Πρόσθετες πληροφορίες

| | |
|-----------------------|-----|
| Ανελκυστήρας: | όχι |
| ασανσέρ εμπορευμάτων: | όχι |
| Ενεργειακής απόδοσης: | A+ |

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 1

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Luksuzan stan u modernoj i elegantnoj zgradi veoma zanimljive arhitekture. Ovaj stan se nalazi u prizemlju zgrade i ima svoj privatni bazen sa pomno uređenom hortikulturom kako bi imali privatnost dok ne gubite prednost života u centru nedaleko od svih potrebnih sadržaja. U blizini su trgovine, restorani, kafići, plaže, škola, vrtić, šumske šetnice. Stan u naravi ima 230,25 m² i pruža sav luksuz kuće bez puno obaveza. Parkirno mjesto je ispred zgrade, a liftom jednostavno dođete do stana. U stanu prvo dolazite u hodnik, sa desne strane je glavna spavaća soba sa pripadajućom kupaonicom i walk-in garderobom, a ispred vas još dvije spavaće sobe i svaka ima svoj izlaz direktno na bazen. Iz hodnika lijevo nalaze se kupaonica i wc, a na kraju dolazi se u prostranu open concept kuhinju sa dnevnim boravkom i blagovaonicom, tu se nalazi i ostava. U dnevnom boravku je velika staklena stijena za izlaz direktno na bazen, a ujedno pruž puno svjetlosti u prostrani otvoreni dio stana. Sa strane zgrade kod bazena nalazi se nenatkrivena terasa od 39,11 m², a na prednjoj strani zgrade smještena je natkrivena terasa od 32,25 m² koja se može koristiti tijekom cijele godine zbog blage mediteranske klime. Kupac je oslobođen plaćanja poreza. Opatija 6,5 km Trst 75 km Pula 83 km Zagreb 190 km Ljubljana 115 km Javite mi se za sva pitanja i razgled nekretnine. mob: 099 4555 131 e-mail: tamara@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 109-202

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 647596
Agency ref id: 109-202
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385994555131, +385995677888
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: