

Istra - Poreč, luksuzan penthouse blizina grada, Poreč, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|-----------------------|---|
| Όνομα: | Kaiser Immobilien |
| Όνομα: | Kaiser |
| Επώνυμο: | Immobilien |
| Όνομα: | Kaiser Immobilien d.o.o. |
| Εταιρία: | |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ιστοχώρος: | https://kaiser-immobilien.hr/ |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| Ταχυδρομικός Κώδικας: | 51410 |
| Διεύθυνση: | Maršala Tita 97 |
| Mobile: | 00385992140008 |
| Phone: | 0038551823491 |
| Σχετικά με εμάς: | Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje. |

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|---|
| Τίτλος: | Istra - Poreč, luksuzan penthouse blizina grada |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 153 m ² |
| Όροφος: | 2 |
| Αριθμός Ορόφων: | 2 |
| Υπνοδωμάτια: | 4 |
| Μπάνια: | 2 |
| Τιμή: | 671,000.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 03.10.2024 |

Κατάσταση

| | |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι |
| Χτίστηκε: | 2024 |

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Poreč |
| Περιοχή Πόλη: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |



Άδειες

| | |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό | όχι |
| ιδιοκτησίας: | |

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

| | |
|---------------|---|
| Αριθμός χώρων | 3 |
| στάθμευσης: | |

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien predstavlja luksuzan penthouse, u potpuno novom naselju stanova, udaljeni samo nekoliko minuta vožnje od grada Poreča. Nalazi se na mirnoj i popularnoj lokaciji, u blizini svih najpotrebnijih sadržaja za vaš život. Penthouse je u fazi izgradnje te je već sada moguće izabrati jedan od dva penthousa koji se tu grade. Planirani završetak izgradnje stanova je 05/2025. Stanovi se grade vrlo kvalitetno i vrlo moderno, sa puno staklenih stijena, otvorenih širokih prozora i balkona koji će osvjetljavati prostor tokom cijele godine. Ovaj penthouse, osim stambenog dijela stana, prodaje se sa cijelom krovnom terasom uređenom sa jacuzzijem i prostorom za opuštanje, sa vrlo otvorenim i predivnim pogledom na prirodu i naselje oko vas. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, gostinjskog toaleta, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, garderobe, dva predsoblja, tehničke sobe, praonice te jedne terase i jedne natkrivene terase. Stanu pripadaju tri parkirna mjesta i spremište. U stanu je ugrađeno podno grijanje koje radi preko dizalica topline Mitsubishi, a u spavaćim sobama i dnevnom boravku nalaze se i klima uređaji. Stan je netto veličine 153.35 m2. Udaljenost nekretnine do mjesta: Poreč - Zračna luka Pula, 45 km Poreč - Ljubljana, 162 km Poreč - Beč, 544 km Poreč - Prag, 868 km Poreč - Munchen, 565 km Ukoliko planirate započeti vaš novi život u Istri, te ste u potrazi za idealnom nekretninom za vas., obratite nam se sa povjerenjem na broj telefona 00385 923782803, ili na email adresu: ivana@kaiser-immobilien.hr. Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. ID KOD AGENCIJE: 113-197

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 647628

αναφοράς:

Agency ref id: 113-197