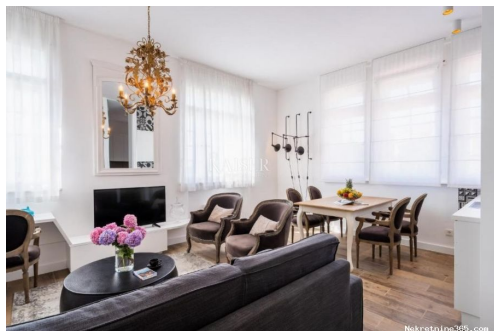


## Opatija - 5 luksuzno uređenih apartmana u centru, Opatija, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien  
Όνομα: Kaiser  
Επώνυμο: Immobilien  
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Εταιρία: Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51410  
Διεύθυνση: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Σχετικά με εμάς: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN  
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | Opatija - 5 luksuzno uređenih apartmana u centru |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση   |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 201 m <sup>2</sup>                               |
| Όροφος:            | 2  |
| Υπνοδωμάτια:       | 6  |
| Μπάνια:            | 5  |
| Τιμή:              | 1,280,000.00 €                                   |
| Δημοσιεύτηκε:      | 20.11.2024                                       |

### Κατάσταση

|                       |      |
|-----------------------|------|
| Χτίστηκε:             | 1911 |
| Τελευταία ανακαίνιση: | 2023 |

### Τοποθεσία

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                     |
| Κράτος / Περιοχή / | Primorsko-goranska županija |
| Επαρχία:           |                             |
| Πόλη:              | Opatija                     |
| Περιοχή Πόλη:      | Opatija                     |
| Poštanski broj:    | 51410                       |



### Άδειες

|                               |     |
|-------------------------------|-----|
| πιστοποιητικό<br>ιδιοκτησίας: | όχι |
|-------------------------------|-----|

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji pet luksuznih apartmana u samom centru Opatije, 150m od mora. Apartmani su u uhodanom dnevnom najmu, stambene površine 39m<sup>2</sup> i kategorizirani sa 4\*, dok je jedan apartman površine 44m<sup>2</sup> kategoriziran sa 5\*. Svaki apartman ima zaseban ulaz i sastoji se od prostrane spavaće sobe, ostave, dnevnog boravka, blagovaonice, opremljene kuhinje s

modernim aparatima i priborom za kuhanje, te kupaonice sa tušem. Apartmani su uređeni u luksuznom stilu i sa profinjenim osjećajem za interijer i elegantne detalje, prodaju se namješteni i opremljeni. Velika prednost je lokacija u samom centru Opatije, svakako nekretnina vrijedna pažnje i idealna za investiciju. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD: 105-260 ID KOD AGENCIJE: 105-260

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 647634  
αναφοράς:  
Agency ref id: 105-260  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385919390220, +385995677888  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: