

Otok Krk, okolica Krka - adaptirana kamena kuća 80m2, Krk, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien
Όνομα: Kaiser
Επώνυμο: Immobilien
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Ταχυδρομικός 51410
Κώδικας:
Διεύθυνση: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Σχετικά με
εμάς:

Profesionalni tim stručnjaka za
ekskluzivne nekretnine agencije
KAISER IMMOBILIEN
klijentima postaje partner u
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj
i intimnoj atmosferi. Nastojimo
zadovoljiti najviše standarde i
uz veliki angažman
pronalazimo savršenu
nekretninu za Vas. Uz našu
stručnost, predanost, našem
instinktu i poznavanju
regionalnog tržišta možete
graditi svoju nekretninu iz
snova na lokacijama Kvarnera,
Istre, Dalmacije i cijele
Hrvatske. Savjetujemo vas od
prvog termina do sklapanja
ugovora, pa i dalje. Svakom
klijentu pristupa se individualno
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija
Panuccio i Dean Luić. KAISER
IMMOBILIEN je vrhunska
agencija za posredovanje u
prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Otok Krk, okolica Krka - adaptirana kamena kuća 80m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	80 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	350,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	30.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1950
Τελευταία ανακαίνιση:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Krk
Περιοχή Πόλη:	Vrh
Poštanski broj:	51500

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Vrh je šarmantno naselje smješteno na zapadnoj strani otoka Krka, idealno za miran i opušten život. Ova lokacija nudi blizinu većih mjesta poput Krka i Malinske, pružajući sve potrebne sadržaje dostupne s autom. Svojim prirodnim ljepotama, autentičnim mediteranskim ugođajem i dobrim prometnim povezivanjem, Vrh su izvrsno mjesto za miran život ili odmor. Kaiser Immobilien vam nudi šarmantnu kamenu kuću od 80m², građena prije 1950. godine i 2023. godine je potpuno adaptirana. Kuća zadržava autentični stil, obogaćen restauriranim namještajem u modernim bojama. Kuća se nalazi u mirnom naselju i proteže se na dvije stambene etaže, s velikom krovnom terasom koja pruža pogled na more. Na samom ulazu je natkrivena terasa s roštiljem i ulaznim vratima koja vodi u prostrani dnevni boravak s otvorenom kuhinjom i blagovaonicom. Na istoj etaži nalazi se i jedna kupaonica s tušem. Stepenice iz prizemlja vode na drugu etažu, gdje se nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa svojim stilom i šarmom. Druga kupaonica s tušem je također na ovoj etaži i, zahvaljujući krovnom prozoru, je vrlo svijetla. Vrata u hodniku ima izlaz na vanjske stepenice koje vode do terase od 20m². Terasa pruža prekrasan pogled na more i opremljena je jacuzzijem, sunčalištem i vrtnim namještajem za uživanje na krovu. Posebnost ove kuće je ručno izrađen namještaj koji ostaje u kući s kupnjom. Kombinacija boja i kamenja u ovoj kući stvara predivan ambijent. Blizina sadržaja: Trgovina: 500m Restoran: 600m Studio za njegu: 100m Plaža: 4 km Malinska: 7 km Krk: 10 km Zračna luka: 20 km Udaljenost većih gradova: Vrh- Ljubljana: 150 km Vrh- Budapest: 500 km Vrh- München: 550 km Vrh- Wien: 520 km Vrh- Prag: 850 km Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD: 127-005 Za detaljnije informacije, molimo Vas, kontaktirajte: Jennifer Hofmann Tel: +385 91 515 0887 E-mail: jennifer@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 127-005

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 647740
Agency ref id: 127-005
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385915150887, +385995677888
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: