

## Zadar, penthouse sa krovnom terasom blizu centra, Zadar, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51410
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Zadar, penthouse sa krovnom terasom blizu centra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	101 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Υποδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Περιοχή μπαλκόνι:	18 m <sup>2</sup>
Βεράντα:	18 m <sup>2</sup>
Τιμή:	340,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.11.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2017

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Zadar
Περιοχή Πόλη:	Stanovi
Poštanski broj:	23000

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

### Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien vam predstavlja: Prodaje se luksuzni penthouse! Prodaje se dvosobni penthouse stan od 101,56 m<sup>2</sup> na drugom katu stambenog objekta sa ukupno sedam stanova izgrađenog 2017. godine. Stan je kompletno dizajnerski namješten sa visokokvalitetnim ugradbenim aparatima, indukcijskom pločom i svom potrebnom opremom, te opremljen podnim grijanjem na digitalnu regulaciju kroz cijeli stan za vašu maksimalnu udobnost. Sadrži video portafon , ugradbene ormare koji su opremljeni liftovima, ostavu u prizemlju te videonadzor na parking. Stan se sastoji od: - dvije spavaće sobe - dnevnog boravka - kuhinje - blagovaonice - hodnika - kupaonice - lođe Na krovnu terasu vode stepenice direktno iz stana koja pripada isključivo tom stanu. Terasa sadrži postavljene instalacije struje i vode, kompletnu postavljenu konstrukciju za zatvaranje terase s koje se pruža prekrasan pogled na more i grad! Nalazi se na odličnoj lokaciji, 1600 m udaljen od mora i plaže, 1200 m od centra grada. U neposrednoj blizini nalaze se škola, trgovina, pekara, crkva te svi sadržaji potrebni za ugodan život i odmor! Stan posjeduje: - dva parkirna mjesta - krovnu terasu od 76,87 m<sup>2</sup> - spremište Dokumentacija je uredna. \*\*Specifikacija površina:\*\* - stambena površina: 76,87 m<sup>2</sup> - krovna terasa po koeficijentu: 18,91 m<sup>2</sup> - spremište - dva parkirna mjesta Ne propustite priliku za kupnju ovog predivnog penthousea! Za sve dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, kontaktirajte posrednika na 00385992510230 ili na mail [marijana.papic@kaiser-immobilien.hr](mailto:marijana.papic@kaiser-immobilien.hr) ID KOD AGENCIJE: 125-006

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 647843  
Agency ref id: 125-006  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385992510230, +385995677888  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: