

Velika Gorica, centar - stan 2S+DB sa velikom okućnicom, Velika Gorica, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien
Όνομα: Kaiser
Επώνυμο: Immobilien
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Ταχυδρομικός 51410
Κώδικας:
Διεύθυνση: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Σχετικά με
εμάς:

Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u

prodaji probranih i ekskluzivnih
nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Velika Gorica, centar - stan 2S+DB sa velikom okućnicom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	88 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Τιμή:	320,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	04.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1977
Τελευταία ανακαίνιση:	1977

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zagrebačka županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Velika Gorica
Περιοχή Πόλη:	Centar
Poštanski broj:	10410

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	1

στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien predstavlja prostrani dvosoban stan na prvom katu koji se u prizemlju u kompletno obnovljenoj kući s tri stambene jedinice, smještenoj u mirnom kvartu u samom centru Velike Gorice. Ovaj dom spaja udobnost, luksuz i praktičnost te predstavlja savršeno mjesto za udoban i kvalitetan život. Ovaj prostrani stan ukupne stambene površine 88,75 m² nudi obilje prostora za udoban život svih stanara. Svaka prostorija je pažljivo dizajnirana kako bi pružila maksimalnu funkcionalnost i udobnost. Stan ima dvije prostrane spavaće sobe, pružajući dovoljno privatnosti i prostora za odmor, te ima i dva balkona. Dnevni boravak je predviđen u konceptu otvorenog prostora sa blagavaonom i kuhinjom. Stan ima i ostavu 13m². Stan posjeduje moderni sustav klimatizacije osiguravajući ugodan boravak tijekom svih godišnjih doba. Točnije svaka spavaća soba ima klimu, kao i dnevni boravak.. Prostrana kupaonica opremljena je vrhunskom sanitarijom i modernim dizajnerskim elementima koji dodatno podižu razinu komfora i luksuza. Stan se prodaje nenamješten. Osigurano vlastito parkirno mjesto čini svakodnevni život jednostavnijim, dok garaža i podrum pružaju dodatan prostor za pohranu i organizaciju. Stan ima pripadajući vrt-okućnicu površine 350 m², koji omogućuje stanarima da uživaju u privatnom vrtu i otvorenom prostoru. Kapija se otvara daljinskim upravljačem. Stan se nalazi u mirnom okruženju s obiljem zelenila, pružajući miran i opuštajući životni prostor. Ujedno, blizina svih potrebnih sadržaja čini svakodnevne obaveze praktičnima i dostupnima. Završetak radova je planirano za srpanj 2024. godine. Grijanje je etažno plinsko, a brojila za struju, vodu i plin su posebno odvojena za stan, osiguravajući transparentnost i jednostavnost upravljanja računima. Stan posjeduje i videoportafon. PVC stolarija je salamander, klime Daikin, spuštteni stropovi ispunjeni staklenom vunom kao zvučnom zaštitom, u sobama je visokokvalitetni parket, dok u ostalom dijelu stana keramika. Aerodrom Franjo Tuđman - 4 km autom / 20 min tramvaj Autobusni kolodvor Zagreb - 14 km autom / 40 min tramvaj Trg bana Josipa Jelačića - 17 km autom / 45 min tramvaj Maksimir - 17 km autom / 59 min tramvaj Jarun - 21 km autom / 83 min tramvaj Arena Centar - 13 km autom / 51 min tramvaj Lidl - 400m Kaufland - 450m INA pumpa - 300m Shopping centar - 600m Pik As Bar - 550m Za više informacija nazovite svog agenta: Davor Piškulić davor@kaiser-immobilien.hr + 00385 955838240 ID KOD AGENCIJE: 110-057

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 647849

αναφοράς:

Agency ref id: 110-057