

Rabac - kuća s bazenom 500 m od mora, 82 m², Labin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://kaiser-immobilien.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Rabac - kuća s bazenom 500 m od mora, 82 m ²
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	82 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	350 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	450,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.11.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Rabac
Poštanski broj:	52220

Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien predstavlja prekrasnu kuću s bazenom nedaleko mora. Kuća se

smjestila na svega 500 m udaljenosti od uvale koja nudi predivne plaže, restorane i netaknutu prirodu. Lokacija je poznata po svojim prekrasnim pogledima na more i zalascima Sunca. Kuća se nalazi na čestici površine 350 m², sastoji se od 82 m² stambenog prostora. Stambeni prostor dijeli se na prizemlje i kat s terasom. Prizemlje je otvoreni prostor namijenjen kuhinji, blagovaonici te dnevnom boravku. Pruža dva izlaza na okućnicu. Prizemlje također pruža maleno spremište te unutarnje stubište. Kat se sastoji od dvije spavaće sobe s kupaonicom. Sobe su ugodne kvadrature te pružaju vlastite izlaze na terasu. Pogled se pruža na more i prirodu ovoga kraja. Okućnica je očišćena te je započeta izgradnja bazena. Sa sunčališta bazena pružati će se prekrasni pogledi na more i zelenilo koje ga okružuje. Nekretnina se prodaje u trenutnom stanju za kupoprodajnu cijenu od 330 000 € ili je moguća nadoplata za završetak radova. Pri završetku radova kupoprodajna cijena bila bi 450 000 €. Nekretnina se smjestila na svega 15 minuta vožnje od centra grada Labina gdje možete pronaći sve životne sadržaje. Poznata turistička uvala Rabac nalazi se na 20 minuta vožnje. Plaže i restorani nalaze se na pješačkoj udaljenosti. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-123

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 647864

αναφοράς:

Agency ref id: 112-123

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385916183332, +385995677888

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: