

ΟΡΑΤΙJA, POBRI - 3S + DB s balkonom, Opatija - Okolica, Διαμέρισμα**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51410
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ΟΡΑΤΙJA, ΡΟΒΡΙ - 3S + DB s balkonom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	84 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	288,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 2008

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Pobri
Poštanski broj:	51410

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B



### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:      όχι

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης:                      2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien predstavlja trosobni stan na Pobrima od 116m2. Stan se sastoji od ulaznog prostora, kupaonice, 3 spavaće sobe od kojih je jedna s walk-in ormarom, ostave, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, ukupne stambene površine 84,51m2. Pripada mu 31,30 m2 potkrovlja. Dnevni dio je koncipiran kao open-space, s više prozora, tako da je stan uvijek svijetao i osunčan. Iz dnevnog boravka je izlaz na balkon s kojeg se pruža pogled na zelenilo i djelomično na more. Stan je novoadaptiran i namješten te se kao takav prodaje. Opremljen je s više sustava za grijanje, podno na struju te peleti ili drva. Zgrada je novije gradnje uredna i održavana. Stanu pripadaju dva parkirana mjesta. Udaljenost od Opatije je svega tri minute vožnje. Udaljenost od EU gradova ; Munchem - 507 km Ljubljana - 106 km Prag - 813 km Beč/ Wien . 487 km ID KOD AGENCIJE: 124-018

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς:                      647866  
Agency ref id:                      124-018  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:                      +385915223893, +385995677888