

Selce - kuća u centru grada, 50 m do mora, Crikvenica, Σπίτι

Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://kaiser-immobilien.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Selce - kuća u centru grada, 50 m do mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	140 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	350,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1901
Τελευταία ανακαίνιση:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Crikvenica
Περιοχή Πόλη:	Selce
Roštanski broj:	51260

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	1

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien predstavlja predivnu mediteransku kuću smještenu u okolici grada Crikvenice, u mjestu Selce, na atraktivnoj lokaciji samo 50 metara udaljenoj od mora. Ova prostrana kuća na dva kata nudi obilje prostora za udoban obiteljski život. Prizemlje kuće sadrži konobu s dva toaleta i tušem, idealno za druženje s obitelji ili gostima. Ova prostorija pruža ugodnu temeperaturu u ljetnom periodu. Na prvom katu nalazi se prostrana kuhinja i blagavaonica, udobna spavaća soba i moderna kupaonica, dok se s terase od 20m² pruža djelomičan pogled na more. Na drugom katu nalaze se dvije prostrane spavaće sobe i još jedna kupaonica, pružajući dodatnu privatnost i udobnost. Uz kuću dolazi i pomoćni objekt sa studio apartmanom koji se može koristiti za različite svrhe od 15m². Dodatno, kuća posjeduje i garažu u vlasništvu u blizini te dodatno spremište od 30m² što je velika prednost. Ova kuća nudi izvrsnu priliku za obiteljski život ili kao investiciju za turistički najam. Udaljenost od nekretnine: restoran 30m kafić 30m pekara 35m ljekarna 40m trgovina 40m plaža 50m Krk 20km Rijeka 30km Zagreb 165km Opatija 40km Ljubljana 180km Agencijska provizija iznosi 3%+pdv koja se naplaćuje kod zaključenja prvog pravnog akta. Kontaktirajte svojeg agenta: Davor Piškulić davor@kaiser-immobilien.hr +00385 955838240 ID KOD AGENCIJE: 110-042

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	647961
Agency ref id:	110-042