

Otok Krk - apartmani u novogradnji 80m2, pogled more, Krk, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://kaiser-immobilien.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Otok Krk - apartmani u novogradnji 80m2, pogled more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	80 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Βεράντα:	15 m ²
Τιμή:	400,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Krk
Περιοχή Πόλη:	Krk
Poštanski broj:	51500



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	1
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji apartmana u novogradnji na ekskluzivnoj lokaciji, u mirnom mjestu na otoku Krku samo 500 m od mora. Apartmani se nalaze u dvokatnici sa ukupno 8 apartmana, novogradnja smještena na rubu zelenog pojasa, u mirnoj ulici. Apartmani površine 80m² nalaze sa na prvom i drugom katu zgrade, sastoje se od dvije spavaće sobe, kupaonice i gostinjskog wc-a, te otvorenog koncepta koji uključuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa direktnim izlazom na natkrivenu terasu sa panoramskim pogledom na more. Apartmani površine 33m² i 48m² nalaze se u prizemlju zgrade, sastoje se od jedne spavaće sobe i kupaonice, te otvorenog koncepta koji uključuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, a uz njih u vlasništvo ide i dio okućnice. Vrhunska stolarija, robusne staklene stijene sa stop sole sustavom, vrhunska keramika, podno grijanje, sve prostorije klimatizirane. Svim apartmanima pripada po jedno parkirno mjesto. Planirani rok završetka do kraja 2024. CIJENE I UVJETI KUPNJE: Apartmani 80m² - 400.000 EUR Apartmani 48m² - 300.000 EUR Apartmani 33m² - 175.000 EUR Uvjet kupnje je 60% učešća, predbilježba, te mogućnost potpisa ugovora o najmu i boravka u drugom završenom objektu investitora, do ishოდovanja uporabne dozvole. ID KOD 105-227 Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 105-227

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 647985

αναφοράς:

Agency ref id: 105-227