

## Novi Vinodolski - garsonjera sa parkirnim mjestom, Novi Vinodolski, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien  
Όνομα: Kaiser  
Επώνυμο: Immobilien  
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Ταχυδρομικός: 51410  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Σχετικά με  
εμάς:

Profesionalni tim stručnjaka za  
ekskluzivne nekretnine agencije  
KAISER IMMOBILIEN  
klijentima postaje partner u  
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj  
i intimnoj atmosferi. Nastojimo  
zadovoljiti najviše standarde i  
uz veliki angažman  
pronalazimo savršenu  
nekretninu za Vas. Uz našu  
stručnost, predanost, našem  
instinktu i poznavanju  
regionalnog tržišta možete  
graditi svoju nekretninu iz  
snova na lokacijama Kvarnera,  
Istre, Dalmacije i cijele  
Hrvatske. Savjetujemo vas od  
prvog termina do sklapanja  
ugovora, pa i dalje. Svakom  
klijentu pristupa se individualno  
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija  
Panuccio i Dean Luić. KAISER  
IMMOBILIEN je vrhunska  
agencija za posredovanje u

prodaji probranih i ekskluzivnih  
nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | Novi Vinodolski - garsonjera sa parkirnim mjestom |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση  |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 30 m <sup>2</sup>                                 |
| Αριθμός Ορόφων:    | 3   |
| Υπνοδωμάτια:       | 1   |
| Βεράντα:           | 5 m <sup>2</sup>                                  |
| Τιμή:              | 115,000.00 €                                      |
| Δημοσιεύτηκε:      | 18.11.2024  |

### Κατάσταση

|                       |      |
|-----------------------|------|
| Χτίστηκε:             | 2000 |
| Τελευταία ανακαίνιση: | 2024 |

### Τοποθεσία

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                     |
| Κράτος / Περιοχή / | Primorsko-goranska županija |
| Επαρχία:           |                             |
| Πόλη:              | Novi Vinodolski             |
| Περιοχή Πόλη:      | Novi Vinodolski             |
| Poštanski broj:    | 51250                       |

### Άδειες

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό     | όχι |
| ιδιοκτησίας:      |     |



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C

### Στάθμευση

|               |   |
|---------------|---|
| Αριθμός χώρων | 1 |
|---------------|---|

στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien predstavlja garsonjeru smještenu u Novom Vinodolskom. Garsonjera je smještena u prizemlju, nedaleko od mora i centra. Ukupne stambene površine 30,13 m<sup>2</sup>, a sastoji se od hodnika, kuhinje s blagovaonskim dijelom, dnevnog boravka, koji je ujedno i spavaći prostor te kupaone. PVC stolarija je nova i apartman je zadnji puta adaptiran 2024. godine. Apartman je klimatiziran i djelomično namješten, a pripadaju mu terasa i parking. Odličan odabir za osobno korištenje ili investiciju u turističku djelatnost. Stanu pripada i 3m<sup>2</sup> hodnika ispred stana gdje se nalazi dodatno spremište. Površina terase je otprilike 5 m<sup>2</sup> plus 10 m<sup>2</sup> namjenjeno za parkirno mjesto koje će biti gotovo do kraja sezone. Dokumentacija je uredna. Za sve dodatne informacije obratite se agentu. ID KOD AGENCIJE: 110-039

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648001  
αναφοράς:  
Agency ref id: 110-039  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385955838240, +385995677888  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: