

Matulji, građevinsko zemljište s potvrdom glavnog projekta, Matulji, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://kaiser-immobilien.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51410
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Matulji, građevinsko zemljište s potvrdom glavnog projekta
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	984 m ²
Τιμή:	160,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.11.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Matulji
Περιοχή Πόλη:	Rukavac
Poštanski broj:	51211

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ispod planine Učke i Lisinske šume, nedaleko mjesta Matulji smjestila se ova mirna i lijepa lokacija građevinskog zemljišta. Mjesto Matulji trgovački, kulturni centar nedaleko grada Opatije s svojim sadržajima pruža blizinu trgovina, ribarnice, apoteke, škole i drugih važnijih sadržaja i potrepština za život na svega 10 tak minuta udaljenosti autom od lokacije. U blizini su staze i putevi za ljubitelje prirode, biciklizma i hikinga. Konfiguracija zemljišta je u 2 terase i padu prema moru. Za zemljište je ishodovana lokacijska dozvola i potvrda glavnog projekta prema kojem je predviđena dvojna kuća bruto 2 puta po 246 m² i 2 puta po 110 m² tlocrtne površine i to suteren, prizemlje i kat. Projekt se može prilagoditi željama traženjem dopune gl. projekta. U blizini zemljišta nalazi se osnovna infrastruktura (struja, voda) potrebno je napraviti septik. S terena se pruža lijep pogled prema moru i Rijeci. Do prvih Opatijskih plaža nekretnina je udaljena 15

minuta vožnje autom. U okruženju je privatnih kuća i lijepih vila. Autobusna stanica je na 10 minuta pješice. Do većih gradova poput Zagreba udaljena je cca 1,30 minuta vožnje, Ljubljane cca 1,30 min, Poreča cca 1 h, aerodroma Krk cca 40 minuta, Rijeke cca 20 minuta. Za dodatne informacije i razgled kontaktirajte svog agenta: Eli Lovko, mob:0916133776 ;eli@kaiser-immobilien.hr Agencijska provizija iznosi 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-032

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648018
αναφοράς:
Agency ref id: 121-032
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385916133776, +385995677888
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: