

Matulji, građevinsko zemljište s potvrdom glavnog projekta, Matulji, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|-----------------------|---|
| Όνομα: | Kaiser Immobilien |
| Όνομα: | Kaiser |
| Επώνυμο: | Immobilien |
| Όνομα: | Kaiser Immobilien d.o.o. |
| Εταιρία: | |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ιστοχώρος: | https://kaiser-immobilien.hr/ |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| Ταχυδρομικός Κώδικας: | 51410 |
| Διεύθυνση: | Maršala Tita 97 |
| Mobile: | 00385992140008 |
| Phone: | 0038551823491 |
| Σχετικά με εμάς: | Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje. |

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|--|
| Τίτλος: | Matulji, građevinsko zemljište s potvrdom glavnog projekta |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τύπου Land: | Κτίριο πολύ |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 984 m ² |
| Τιμή: | 160,000.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 05.10.2024 |

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-----------------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Primorsko-goranska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Matulji |
| Περιοχή Πόλη: | Rukavac |
| Poštanski broj: | 51211 |

Άδειες

| | |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| άδεια Τοποθεσία: | όχι |
| πιστοποιητικό | όχι |
| ιδιοκτησίας: | |



Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ispod planine Učke i Lisinske šume, nedaleko mjesta Matulji smjestila se ova mirna i lijepa lokacija građevinskog zemljišta. Mjesto Matulji trgovački, kulturni centar nedaleko grada Opatije s svojim sadržajima pruža blizinu trgovina, ribarnice, apoteke, škole i drugih važnijih sadržaja i potrepština za život na svega 10 tak minuta udaljenosti autom od lokacije. U blizini su staze i putevi za ljubitelje prirode, biciklizma i hikinga. Konfiguracija zemljišta je u 2 terase i padu prema moru. Za zemljište je ishodovana lokacijska dozvola i potvrda glavnog projekta prema kojem je predviđena dvojna kuća bruto 2 puta po 246 m² i 2 puta po 110 m² tlocrtne površine i to suteran, prizemlje i kat. Projekt se može prilagoditi željama traženjem dopune gl. projekta. U blizini zemljišta nalazi se osnovna infrastruktura (struja, voda) potrebno je napraviti septik. S terena se pruža lijep pogled prema moru i Rijeci. Do prvih Opatijskih plaža nekretnina je udaljena 15

minuta vožnje autom. U okruženju je privatnih kuća i lijepih vila. Autobusna stanica je na 10 minuta pješice. Do većih gradova poput Zagreba udaljena je cca 1,30 minuta vožnje, Ljubljane cca 1,30 min, Poreča cca 1 h, aerodroma Krk cca 40 minuta, Rijeke cca 20 minuta. Za dodatne informacije i razgled kontaktirajte svog agenta: Eli Lovko, mob:0916133776 ;eli@kaiser-immobilien.hr Agencijska provizija iznosi 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-032

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648018

αναφοράς:

Agency ref id: 121-032