

Rabac - luksuzna vila s morem na dlanu, 200 m2, Labin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://kaiser-immobilien.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51410
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Rabac - luksuzna vila s morem na dlanu, 200 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	200 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	500 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	4
Τιμή:	990,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	02.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Rabac
Poštanski broj:	52220

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien predstavlja unikatnu vilu na jedinstvenoj lokaciji. Vila modernog dizajna smjestila se na svega 100 m od mora, okružena maslinikom i panoramskim pogledima na cijeli Kvarner i otoke. Sastoji se od 200 m² te nudi četiri spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama. Prizemlje se sastoji od moderne kuhinje s blagovaonom, staklenim stijenkama odijeljena je od sunčališta bazena. Tri spavaće sobe s kupaonicama, wc te vešeraj također se nalaze u prizemlju. Glavni atribut ove vile svakako bi bilo njeno stepenište s galerijom, staklene stijenke pružaju se od poda do stropa te se kroz njih pruža zapanjujući pogled na more. Kat pruža predivan minimalistički dnevni boravak prepun Sunca i prirodnog svjetla. Glavna spavaća soba sa svojom pripadajućom kupaonicom jedina je na katu te se iz nje more djeluje kao na dlanu. Sunčalište bazena pruža pregršt prostora za velika druženja i dodatne sadržaje poput jacuzzija i ostalih osobnih želja. Bazen se sastoji od 32 m² te je okružen aromatičnim biljem i panoramskim pogledima na more. Nekretnina je jedinstvena prilika radi svoje ne zamjenjive lokacije i modernog dizajna, pruža sve najljepše od života u Istri. Do vile vodi privatna cesta te se nalazi u mirnom okruženju. Za vrijeme ljetnih mjeseci njena lokacija pružati će Vam brojne plaže i uvale na svega nekoliko minuta hoda. Lokacija je poznata po svojim prirodnim bogatstvima i kristalnim morem. Razne atrakcije, manifestacije i događanja nuditi će Vam svakodnevne zanimacije. Sve potrebno za cjelogodišnji život nalazi se na 15 minuta vožnje automobilom. Grad Rijeka nalazi se na 30 km zračne udaljenosti, isto kao i grad Pula. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-093

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648070
αναφοράς:
Agency ref id: 112-093
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385916183332, +385995677888
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: