

Novi Vinodolski, centar - kuća 250m2 sa velikom okućnicom, Novi Vinodolski, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien
Όνομα: Kaiser
Επώνυμο: Immobilien
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Ταχυδρομικός 51410
Κώδικας:
Διεύθυνση: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Σχετικά με
εμάς:

Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u

prodaji probranih i ekskluzivnih
nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Novi Vinodolski, centar - kuća 250m2 sa velikom okućnicom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	250 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	460 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	3
Τιμή:	520,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1960
Τελευταία ανακαίνιση:	2021

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Novi Vinodolski
Περιοχή Πόλη:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien predstavlja obiteljsku kuću koja se sastoji od prizemlja i 2 kata, ukupne površine 250 m² na odličnoj lokaciji u blizini svih potrebnih sadržaja. U prizemlju se nalazi prekrasna kuhinja, blagavaona, dnevni boravak, te kupaona i spremište. Ispred se prostire terasa, a u sklopu prizemlja nalazi se i garaža. Prizemlje , prvi i drugi kato su povezani unutarnjim stepenicama i čine jednu stambenu cjelinu. Prvi kat ima i zaseban ulaz sa vanjske stranje, vanjskim stepenicama. Na prvom katu se nalazi veliki dnevni boravak, kuhinja, blagovaona, spavaća soba sa balkonom, kupaona, hodnik, ostakljena veranda kao predvorje u kuću, te poveća terasa sa roštiljem. Iz dnevnog boravka se izlazi na drugi balkon. Na drugom katu nalaze četiri spavaće sobe od čega dvije sa balkonima, kupaonica i hodnik sa izlazom na balkon. Trenutno su prvi i drugi kat u funkciji turizma. Kuća je koncipirana na načn da se mogu izvesti 3 stambene jedinice. Vrlo lijepo uređena i ograđena okućnica od 460 m², ima parking za 2 auta + garaža. Udaljenost od centra je 50 metara i 350 metara od mora. Nekretnina idealna za život tokom cijele godine i za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 110-025

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648089
αναφοράς:
Agency ref id: 110-025