

## Rijeka, Belveder - Sunčani stan u Vili 82 m2, Rijeka, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien  
Όνομα: Kaiser  
Επώνυμο: Immobilien  
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Ταχυδρομικός 51410  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Σχετικά με εμάς:

Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Rijeka, Belveder - Sunčani stan u Vili 82 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	82 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	171,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 11

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Belveder
Poštanski broj:	51000



### Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien na tržište stavlja odličan stan od 82,2 m2 u predivnoj villi. Nalazi se na Belvederu u mirnoj ulici na svega 10 minuta do centra grada. Stan ima zaseban ulaz i nalazi se na 1. katu ville. Sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, wc-a i spremišta. Stan nije namješten i potrebna mu je adaptacija. Južni dio stana je cijeli dan osunčan i ima predivan

pogled na more i sam centar grada. Do najbliže plaže potrebno je 5-10 minuta autom. Stan ima vlastito brojilo za plin i struju, a potrošnja vode dijeli se po broju stanara. Režije su niske, a pričuva iznosi 50 eura. Villa i okućnica su održavane i u odličnom stanju. Okućnica je puna raznog zelenila i cvijeća te se koristi zajednički. Odlična lokacija u blizini centra grada idealna za turistički najam. Parkirno mjesto nije osigurano, moguće je kupiti povlaštenu parkirnu kartu. Za više informacija obratite se agentici. ID KOD AGENCIJE: 109-163

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      648105  
αναφοράς:  
Agency ref id:            109-163  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                +385994555131, +385995677888  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: