

Opatija, dvoetažni stan prvi red do mora, Opatija, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://kaiser-immobilien.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51410
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Opatija, dvoetažni stan prvi red do mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	187 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	5
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	02.11.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1935

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακή απόδοση: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 1

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien Vam predstavlja u blizini centra Opatije luksuzan dvoetažni stan u austrougarskoj vili smještenoj 40 tak metara od plaža i mora u zelenoj oazi uređenog vrta koji ga okružuje. Sama vila je restaurirana ,fasada i krovšte je potpuno uređeno, s sačuvanom izvornom ornamentikom. Nekretnina se sastoji od kata i visokog potkrovlja koje je unutarnjim stubištem povezano. Na I katu nalazi se ulazni hol, dvije spavaće sobe svaka s kupaonicom i toaletom, dnevni boravak s kuhinjom i vanjskom natkrivenom terasom a čije prostorije su okrenute na južnu stranu s koje se otvara pogled na more i obalu. Stepenište nas iz ulaznog hola vodi u visoko potkrovlje na kojem su: dvije spavaće sobe s kupaonicama i toaletom, kuhinja s dnevnim boravkom , terasom i na polukatu toaleta u ukupnoj površini od 187 m². Na svakoj etaži su po 2 vrhunska klima uređaja za hlađenje i grijanje. U okućnici vile neposredno uz stan nalazi se parkirno mjesto na krovu konobe s roštiljem i vanjskom terasom s koje se pruža vizura na šetnicu uz more i plažu. Namještaj i samo unutarnje uređenje je vrhunskog dizajna u skladu s prostorom i lokacijom na kojoj se nalazi. Veći gradovi od lokacije udaljeni su: Beč na 5 h vožnje autom, Trst 1h , Ljubljana 1 h-30 min, Zagreb 1h-30 min, Pula aerodrom 1h -20 min, Krk aerodrom 40 min, Berlin 10 h. Za dodatne informacije i razgled kontaktirajte svog agenta: Eli Lovko, mob:0916133776 ;eli@kaiser-immobilien.hr Agencijska provizija iznosi 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-019

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648109
αναφοράς:
Agency ref id: 121-019
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385916133776, +385995677888
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: