

Otok Krk, Vrbnik okolica - villa sa bazenom 137m2, Biskupija, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien
Όνομα: Kaiser
Επώνυμο: Immobilien
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Ταχυδρομικός 51410
Κώδικας:
Διεύθυνση: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Σχετικά με
εμάς:

Profesionalni tim stručnjaka za
ekskluzivne nekretnine agencije
KAISER IMMOBILIEN
klijentima postaje partner u
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj
i intimnoj atmosferi. Nastojimo
zadovoljiti najviše standarde i
uz veliki angažman
pronalazimo savršenu
nekretninu za Vas. Uz našu
stručnost, predanost, našem
instinktu i poznavanju
regionalnog tržišta možete
graditi svoju nekretninu iz
snova na lokacijama Kvarnera,
Istre, Dalmacije i cijele
Hrvatske. Savjetujemo vas od
prvog termina do sklapanja
ugovora, pa i dalje. Svakom
klijentu pristupa se individualno
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija
Panuccio i Dean Luić. KAISER
IMMOBILIEN je vrhunska
agencija za posredovanje u
prodaji probраних i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Otok Krk, Vrbnik okolica - villa sa bazenom 137m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	137 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	550 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	760,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Biskupija
Περιοχή Πόλη:	Vrbnik
Poštanski broj:	22300

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji novoizgrađene ville sa bazenom na mirnoj lokaciji u okolici Vrbnika na otoku Krku, cca 4 kilometra od mora. Villa ukupne stambene površine 137m2 proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi otvoreni koncept boravka, kuhinje u blagovaonice, te gostinjski toalet. Unutarnjim stubama dolazi se na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na terasu sa djelomičnim pogledom na more, te dvije kupaonice. Na uređenoj okućnici površine 550m2 smješten je bazen sa tušem i sunčalištem, ljetna kuhinja i pomoćni objekt kao stvoren za druženje u hladnijim danima. Objektu pripadaju i dva parkirna mjesta. U izgradnji ville koriste se najkvalitetniji materijali, ugrađeno je podno grijanje uz dizalicu topline, sve prostorije su klimatizirane, te u sklopu objekta je i priprema za solarni sustav i automatsko navodnjavanje vrta. Rok završetka objekta je proljeće 2024. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD 105-198 ID KOD AGENCIJE: 105-198

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648119
αναφοράς:

Agency ref id: 105-198