

## Οpatija, Matulji - Poslovni prostor na 1. katu od 190 m2, Matulji, Εμπορικά ακίνητα



### Πληροφορίες Πωλητή

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Όνομα:                   | Kaiser Immobilien  |
| Όνομα:                   | Kaiser   |
| Επώνυμο:                 | Immobilien   |
| Όνομα<br>Εταιρίας:       | Kaiser Immobilien d.o.o.   |
| Service Type:            | Selling and renting  |
| Ιστοχώρος:               | <a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>  |
| Χώρα:                    | Croatia  |
| Region:                  | Primorsko-goranska županija  |
| City:                    | Opatija  |
| Ταχυδρομικός<br>Κώδικας: | 51410  |
| Διεύθυνση:               | Maršala Tita 97  |
| Mobile:                  | 00385992140008   |
| Phone:                   | 0038551823491  |
| Σχετικά με<br>εμάς:      | Profesionalni tim stručnjaka za<br>ekskluzivne nekretnine agencije<br><b>KAISER IMMOBILIEN</b><br>klijentima postaje partner u<br>ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj<br>i intimnoj atmosferi. Nastojimo<br>zadovoljiti najviše standarde i<br>uz veliki angažman<br>pronalazimo savršenu<br>nekretninu za Vas. Uz našu<br>stručnost, predanost, našem<br>instinktu i poznavanju<br>regionalnog tržišta možete<br>graditi svoju nekretninu iz<br>snova na lokacijama Kvarnera,<br>Istre, Dalmacije i cijele<br>Hrvatske. Savjetujemo vas od<br>prvog termina do sklapanja<br>ugovora, pa i dalje. Svakom<br>klijentu pristupa se individualno<br>uz maksimalno povjerenje. |

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u

prodaji probranih i ekskluzivnih  
nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | Opatija, Matulji - Poslovni prostor na 1. katu od 190 m2 |
| Ιδιοκτησία για:    | Ενοικίαση  |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 190 m <sup>2</sup>                                       |
| Αριθμός Ορόφων:    | 1  |
| Όροφος:            | 1  |
| Υποδωμάτια:        | 3  |
| Μπάνια:            | 2  |
| Τιμή:              | 2,500.00 €   |
| Δημοσιεύτηκε:      | 17.11.2024   |

### Τοποθεσία

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                     |
| Κράτος / Περιοχή / | Primorsko-goranska županija |
| Επαρχία:           |                             |
| Πόλη:              | Matulji                     |
| Περιοχή Πόλη:      | Matulji                     |
| Poštanski broj:    | 51211                       |

### Άδειες

|                               |     |
|-------------------------------|-----|
| πιστοποιητικό<br>ιδιοκτησίας: | όχι |
|-------------------------------|-----|



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Αριθμός χώρων<br>στάθμευσης: | 5 |
|------------------------------|---|

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser na tržište stavlja odličan poslovni prostor od 190 m2 u novoj zgradi na Matuljima. Prostor ima dvije kupaonice, ostalo je sve jedna otvorena cjelina. Po želji najmoprimac može pregraditi prostoriju po potrebi. Najmena može biti razna, prostor je na odličnoj prometnoj lokaciji. Parkirnih mjesta ispred same zgrade ima dosta. Dogovorili bi se sa vlasnikom koliko i točno koja parkirna mjesta bi pripala poslovnom prostoru ovisno o namjeni. Na korištenje se dobiva i predsoblje sa stubištem u svrhu čekaonice ili slično. Postavljene su četiri inverter klima uređaja. Ima vlastito brojilo za struju i vodu. Za više pitanja obratite se agentu. ID KOD AGENCIJE: 109-162

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648128

αναφοράς:

Agency ref id: 109-162

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385994555131, +385995677888

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: