

## Οpatija, Veprinac- Zemljište sa otvorenim pogledom na more, Οpatija - Okolica, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα Εταιρίας:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51410
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije <b>KAISER IMMOBILIEN</b> klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u

prodaji probranih i ekskluzivnih  
nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Opatija, Veprinac- Zemljište sa otvorenim pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	4364 m <sup>2</sup>
Τιμή:	555,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	20.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Veprinac
Poštanski broj:	51410



### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien Vam predstavlja ekskluzivno zemljište na mirnoj lokaciji s otvorenim, neometanim pogledom na plavetnilo mora. Uživajte u svakom trenutku provedenom u ovoj oazi mira gdje pogled na more od kojeg zastaje dah predstavlja svakodnevicu. Zemljište ima idejni projekt za luksuznu Vilu od pet zvjezdica. Vila se sastoji od suterena , prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi kuhinja, dnevni boravak, jedna soba sa vlastitom kupaonicom i mali toaletom.Prvi kat ima izlaz na prostranu terasu. Na prvom katu se nalaze dvije prostrane sobe sa vlastitim kupaonicama.Prema idejnom rješenju prva soba i kupaonica imaju oko 35m<sup>2</sup>. Soba ima lijepu terasu sa otvorenim pogledom na more. Druga soba i kupaonica imaju oko 30m<sup>2</sup>. Soba ima otvoreni pogled na more. Na prvom katu je još jedna prostorija koja se može preurediti u malu sobu.Unutarnji prostor je dizajniran s posebnom pažnjom na moderne detalje i funkcionalnost prostora.Na krovu je predviđen prostor za opuštanje i jacuzzi. Središnji dio vanjskog prostora zauzima bazen modernog dizajna, idealan za opuštajuće trenutke tijekom vrućih ljetnih dana ili večernje kupke pod zvjezdanim nebom. Ovo je prilika da postanete vlasnik jedinstvenog zemljišta na kojem se može izgraditi luksuzna vila koja će Vam pružati potpunu privatnost i mir sa očaravajućim pogledom na more. Vlasnik je u postupku ishodovanja građevinske dozvole za Vilu.Dio zemljišta je građevinski a

jedan dio negrađevinski. ID KOD AGENCIJE: 111-108

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648142

αναφοράς:

Agency ref id: 111-108

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385915223893, +385995677888

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: