

## Lovran, Lovran- Dva stana u centru Lovrana, Lovran, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien  
Όνομα: Kaiser  
Επώνυμο: Immobilien  
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Ταχυδρομικός 51410  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Σχετικά με  
εμάς: Profesionalni tim stručnjaka za  
ekskluzivne nekretnine agencije  
**KAISER IMMOBILIEN**  
klijentima postaje partner u  
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj  
i intimnoj atmosferi. Nastojimo  
zadovoljiti najviše standarde i  
uz veliki angažman  
pronalazimo savršenu  
nekretninu za Vas. Uz našu  
stručnost, predanost, našem  
instinktu i poznavanju  
regionalnog tržišta možete  
graditi svoju nekretninu iz  
snova na lokacijama Kvarnera,  
Istre, Dalmacije i cijele  
Hrvatske. Savjetujemo vas od  
prvog termina do sklapanja  
ugovora, pa i dalje. Svakom  
klijentu pristupa se individualno  
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija  
Panuccio i Dean Luić. KAISER  
IMMOBILIEN je vrhunska  
agencija za posredovanje u  
prodaji probраних i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Lovran, Lovran- Dva stana u centru Lovrana
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	106 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Περιοχή μπαλκόνι:	4 m <sup>2</sup>
Τιμή:	390,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1968
Τελευταία ανακαίνιση:	2023

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Lovran
Περιοχή Πόλη:	Lovran
Poštanski broj:	51415



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien Vam predstavlja dva stana u centru Lovrana. na odličnoj lokaciji. Oba stana se nalaze u kući nizu u centru Lovrana i udaljeni su 100 metara od mora i besplatnog javnog parkinga. U ponudi su dvoetažni stan od 82m<sup>2</sup> koji se

nalazi na drugom katu i zasebni studio apartman od 22 m2 koji se nalazi u prizemlju. Dvoetažni stan ima 21m2 na svakoj etaži . Grijanje je na klimu. donjoj etaži se nalaze dnevni boravak sa vlastitim balkonom, kuhinja, blagovanica i kupaonica sa tušem.Na gornju etažu vode stepenice. Gornja etaža stana sastoji se od predprostora , dvije spavaće sobe i kupaonice. Studio apartman od 22 m2 se nalazi u prizemlju kuće. Sastoji se od ulaza sa kuhinjom , dnevne sobe sa blagovaonicom, spavaće sobe i kupaonice. Pripada mu i spremište od 3m2.Nekretnina ima i 17m2 zatvorene okućnice. Oba stana su potpuno opremljeni, obnovljeni i zasebno klimatizirani.Dodatno grijanje moguće je električnim pećima au studio apartmanu je napravljena priprema za podno grijanje.Studio apartman je kategoriziran za iznajmljivanje. ID KOD AGENCIJE: 111-106

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      648154  
αναφοράς:  
Agency ref id:            111-106  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                +385915223893, +385995677888  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: