

Opatija, jednosoban stan s pogledom na more i roštiljem, Opatija, Διαμέρισμα

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien  
Όνομα: Kaiser  
Επώνυμο: Immobilien  
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Εταιρία: Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51410  
Διεύθυνση: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Σχετικά με εμάς: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN  
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Opatija, jednosoban stan s pogledom na more i roštiljem
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	39 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Υποδωμάτια:	1
Τιμή:	269,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1970
Τελευταία ανακαίνιση:	2022



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Predstavljamo na traženoj lokaciji u Opatiji jednosoban stan. Stan se nalazi u zgradi s 4 stana i nalazi se u prizemlju zgrade. Sastoji se od spavaće sobe, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka te kupaonice s toaletom. Stan je kompletno uređen i namješten te se kao takav i prodaje. Stan je preuređen i potpuno opremljen 2022.

godine (opremljena kuhinja, indukcijska ploča, ugradbena pećnica, mikrovalna, hladnjak s dubokim zamrzivačem, ugradbena perilica suđa, stol-otok s visokim stolicama, soba s ugradbenim ormarom i bračnim krevetom, podno grijanje na struju te perilica i sušilica rublja u kupaonici, kauč na razvlačenje u DB-u, TV, klimatizacija, komarnici na prozorima). Dvorište i terasa sa roštiljem je zajedničko na korištenje svim stanarima. Odlična nekretnina nedaleko od centra Opatije. Do mora , šetnice Lungo mare, te malih uvala i plaža lokacija je udaljena cca 170 metara zračne linije, a pješice 10 tak minuta laganog hoda. Za dodatne informacije i razgled kontaktirajte svog agenta: Eli Lovko, mob:0916133776 ;eli@kaiser-immobilien.hr Agencijska provizija iznosi 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-008

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      648159  
αναφοράς:  
Agency ref id:            121-008