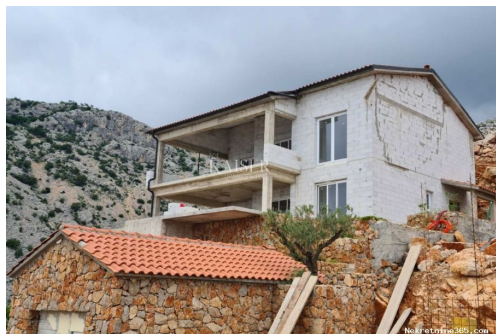


Stinica - kuća uz more s impozantnim pogledom, Senj, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien
Όνομα: Kaiser
Επώνυμο: Immobilien
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Ταχυδρομικός 51410
Κώδικας:
Διεύθυνση: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Σχετικά με εμάς:

Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Stinica - kuća uz more s imponantnim pogledom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	220 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	579 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,200,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	17.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Ličko-senjska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Senj
Περιοχή Πόλη:	Stinica
Poštanski broj:	53270

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	3

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Predstavljamo samostojeću kuću u mirnoj uvali sa laganim dostupom plaži. Sama kuća je uzdignuta od ceste uz koju je izgrađena garaža i spremište, te se stepenicama penje prema kući. U prizemnom dijelu se nalazi spavaća soba sa kupaonicom, wc, te otvoreni prostor dnevnog boravka i kuhinje iz kojih se izlazi na vanjsku natkrivenu terasu prema bazenu. Na katu se nalaze tri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom i velikom terasom. Sve prostorije su klimatizirane te se kuća priprema i oprema za turistički najam. Kuća je u završetku izgradnje i prodaje se namještena i u završnom obliku. Imat će 3 parkirna mjesta, te jedno garažno mjesto. Sve prostorije u kući imaju fantastičan pogled na more i otoke. Posebne značajke: Samo 1min minuta pješice do plaže. Mandrač za vez barke tik uz zemljište. Idealna pozicija za odmor ili iznajmljivanje u turističke svrhe. Dodatne informacije: Atraktivna lokacija: Miran dio Stinice, blizina plaže (20m), trgovina (2km). Udaljenost od zemljišta: Zračna luka Rijeka - 105 km Zračna luka Zagreb - 203 km Ljubljana - 147 km München - 548 km Zadar - 123 km Trajekt - 1 km Pag - 55 km Rab - 40 km Karlobag - 30km Za više informacija ili dogovor o razgledavanju, kontaktirajte našeg agenta. Provizija agencije iznosi za kupca 3 % + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 110-013

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	648165
Agency ref id:	110-013
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	+385955838240, +385995677888