

## Matulji, dvosoban stan s pogledom na more, Matulji, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije <b>KAISER IMMOBILIEN</b> klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Matulji, dvosoban stan s pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	63 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Τιμή:	180,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1968
-----------	------



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Matulji
Περιοχή Πόλη:	Mihotići
Poštanski broj:	51211

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U ponudi imamo dvosobni stan u blizini centra Matulja. Matulji su mjesto u zaleđu Opatijske rivijere udaljen 9 minuta vožnje autom od centra Opatije. Matulji, kao

društveni i trgovinski centar razvio se u pogledu sadržaja koji su dostupni stanovnicima mjesta kao što su dućani, trgovine, škola, igralište, banka, bolnica za ortopediju, ambulanta, razne obrtne usluge, blizina izlaza na autocestu, kao i željeznička postaja, čine mjesto s odličnom povezanošću. Ova nekretnina nalazi se u kući starije dobro održavane gradnje s ukupno 3 stana, od kojih je ponuđeni na drugom katu. Stan je pogodan za obiteljski život. Sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje s dnevnim boravkom, hodnika, kupaone s Wc-om i dvije terase. Grijanje je na struju, klima uređaj. Dnevni boravak s kuhinjom i s njom povezanom manjom terasom imaju sjevernu orijentaciju, pa su ljeti jutarnje kave bez sunca prijatne s te strane stana. Dvije spavaće sobe nalaze se s južne strane stana kao i veća terasa s koje se pruža pogled na more i planinu Učku. Od Rijeke je udaljenost 20 minuta vožnje autom ,Pule cca 1h,Rovinja cca 1 h,Crikvenice cca 40 min,Krk-a aerodroma cca 50 min,Ljubljane cca 1h,30 min. Za dodatne informacije i razgled kontaktirajte svog agenta: Eli Lovko, mob:0916133776 ;eli@kaiser-immobilien.hr Agencijska provizija iznosi 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-002

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648181  
αναφοράς:  
Agency ref id: 121-002