

Istra, Labin - prizemnica s bazenom, 90 m2, Labin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://kaiser-immobilien.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Istra, Labin - prizemnica s bazenom, 90 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	90 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	900 m ²
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	360,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Labin
Poštanski broj:	52220

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	3
---------------	---

στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien predstavlja prekrasnu montažnu kuću na idiličnoj lokaciji nedaleko mora. Nalazi se u mirnom naselju, udaljena samo dva kilometara od mora i plaža. Na samo nekoliko minuta vožnje naići ćete na razne uvale i skrivene plaže te netaknutu prirodu s jednim od najljepših zalazaka Sunca. Pulska Arena udaljena je 40 km od vile, a dvorac Morosini-Grimani 30 km. Najbliža zračna luka je Zračna luka Pula, 41 km udaljenosti. Zračna luka Rijeka nalazi se na 45 km dok se Zračna luka Lošinj nalazi na 60 km. Centar grada Labina sa svim potrebnim životnim sadržajima nalazi se na samo desetak minuta vožnje. Kuću montažne gradnje odlikuje kvalitetna gradnja, suvremena arhitektura i moderan dizajn. Stambena površina iznosi 90 m² te je maksimalno iskorištena. Sastoji se od kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom koj je staklenim stijenama povezan s vanjskim prostorom. Vanjski prostor je odlično ujedinjen s unutarnjim, sunčalište bazena povezano je s otvorenim prostorom kuće. Također pruža dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i ostavu. Za dodatnu privatnost smještaj ima i zvučnu izolaciju. Grijanje i hlađenje kuće osigurano je klima uređajima te je u dnevnom prostoru ostavljen otvor za kamin. Uz kuću se na ograđenoj i uređenoj okućnici nalazi bazen površine 21 m² s popločenim sunčalištem i dječje igralište. Lokacija je odličan odabir glede turističkog iznajmljivanja, blizina gradskih sadržaja te plaža i mora no istovremeno uživanje u privatnosti samo su jedni od atributa. Plaža Get - 2,4 km Plaža Prklog -6 km Plaža Sveta Marina -6 km Plaža Huboka -6 km Plaža Luka -7 km Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-067

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648217

αναφοράς:

Agency ref id: 112-067