

Otok Krk, okolica Dobrinja - adaptirana starina na mirnoj lokaciji, 114 m2, Dobrinj, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα Εταιρίας:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://kaiser-immobilien.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51410
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u

prodaji probranih i ekskluzivnih
nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Otok Krk, okolica Dobrinja - adaptirana starina na mirnoj lokaciji, 114 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	114 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	120 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	280,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1893
Τελευταία ανακαίνιση:	2012.

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Dobrinj
Περιοχή Πόλη:	Dobrinj
Roštanski broj:	51514

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji predivne adaptirane dvojne kuće s lijepo uređenom okućnicom na mirnoj lokaciji. Kuća se sastoji od prizemlja i kata koji zajedno čine 114 m² stambene površine. U prizemlju se nalazi lijepo uređena konoba koja se može prenamijeniti prema željama vlasnika. U prizemlju se nalazi prostorija koja se može prenamijeniti u kupaonicu. Na katu se nalazi dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, spavaćom sobom i kupaonicom. Na prvom katu se nalazi terasa zaštićena od pogleda. Kuća je uređena u rustikalnom stilu s prekrasnim detaljima. Nekretnina je kompletno adaptirana 2012. godine. Na okućnici ima mjesta za parkiranje dva osobna automobila. Sva dokumentacija o nekretnini uredna. Za odvodnju otpadnih voda se koristi septička jama. U kući se nalazi dimnjak ako se želite grijati na peć. U blizini nekretnine se nalazi trgovina kao i javni prijevoz, no na samo 15 minuta vožnje se nalazi grad Krk koji nudi mnoge druge sadržaje. Ova nekretnina izgleda kao idiličan dom s tradicionalnim elementima, udaljena 2000 metara od mora, pružajući mir i privatnost. Idealna prilika za život u mirnom okruženju, ali i odlična investicija ako se želite baviti turističkim najmom. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. Za više informacija, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 118-060

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 648225
Agency ref id: 118-060