

## Dražice - samostojeća obiteljska kuća, 230m2, Jelenje, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien  
Όνομα: Kaiser  
Επώνυμο: Immobilien  
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Ταχυδρομικός 51410  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Σχετικά με εμάς:

Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Dražice - samostojeća obiteljska kuća, 230m <sup>2</sup>
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	230 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1038 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	415,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 1996

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Jelenje
Περιοχή Πόλη:	Dražice
Poštanski broj:	51218

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:      όχι

## Στάθμευση

Γκαράζ:                              όχι

Αριθμός χώρων                   7

στάθμευσης:

Κλειστή θέση                    όχι

στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien Vam prestavlja lijepo uređenu obiteljsku kuću, stambene površine 230m2, s uređenom okućnicom, otvorenim pogledom i okružena zelenilom Grobničkog polja. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i visokog potkrovlja. U suterenu je jednosoban stan sa velikom terasom, kotlovnica i garaža. U prizemlju kuće je prostani dnevni boravak spojen s blagovaonom s izlazom na veliku terasu, vrt i uređenu okućnicu, kuhinja i kupaona. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, kuhinja, dnevni boravak, kupaona i radni dio. Mogućnost izvedbe tri stambene jedinice. Grijanje cijele kuće je centralno, kombinacija nafte, drva i klime. Kvalitetna gradnja i održavana kuća. Kuća ima alarmni sustav i video nadzor. Namještaj je vrhunski rađen po mjeri te se kuća kao takva kompletno prodaje. Blizina svih važnih životnih sadržaja, idealna nekretnina za miran obiteljski život te vrijedna ogleda. Za sve ostale informacije, slobodno kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 104-069

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός           648239

αναφοράς:

Agency ref id:                 104-069