

Istra, Poreč, samostojeća kuća s bazenom, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://kaiser-immobilien.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51410
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Istra, Poreč, samostojeća kuća s bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	145 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	700 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	560,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien stavlja u prodaju samostojeću kuću s bazenom u okolici Poreča. Kuća je udaljena od 10 km od Poreča u malom mjestu s odličnom prometnom povezanošću i blizinom svih potrebnih sadržaja. Ukupna površina kuće je 145 m² i sastoji se od dvije etaže. U prizemlju se nalaze kuhinja i dnevni boravak sa blagovaonicom sa izlazom na natkrivenu terasu i bazen. U prizemlju se još nalazi spavaća soba sa svojom kupaonicom te gostinjski wc. Na katu kuće se nalaze dvije spavaće sobe sa svojim kupaonicama. Na okućnici od 700m² koja je potpuno ograđena, nalazi se bazen površine 35 m², sunčaliste i uređeni vrt sa sistemom za navodnjavanje te dva parking mjesta. Vanjski dio kuće je opremljen video nadzorom. Za grijanje i hlađenje kuće se brine klima uređaji u svim sobama. U dnevnom boravku se nalazi i dimnjak te je moguća ugradnja kamina ili peći za dodatni ugođaj i grijanje. Kuća se prodaje potpuno namještena i opremljena. Prodavatelj je pravna osoba te je u ovu cijenu uključena stavka pdv-a. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za potpuno opušten život u mirnom okruženju kao i za moguće bavljenje turizmom u vidu iznajmljivanja kuće za odmor. Za dodatne informacije i razgledavanje kontaktirajte svojeg agenta na email: dean.cvitko@kaiser-immobilien.hr ili na broj telefona: 00385 91 5284449 ID KOD AGENCIJE: 114-105

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 648245
Agency ref id: 114-105