

Istra-Medulin, moderan stan u prizemlju blizu mora S1, Medulin, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|-----------------------|---|
| Όνομα: | Kaiser Immobilien |
| Όνομα: | Kaiser |
| Επώνυμο: | Immobilien |
| Όνομα: | Kaiser Immobilien d.o.o. |
| Εταιρία: | |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ιστοχώρος: | https://kaiser-immobilien.hr/ |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| Ταχυδρομικός Κώδικας: | 51410 |
| Διεύθυνση: | Maršala Tita 97 |
| Mobile: | 00385992140008 |
| Phone: | 0038551823491 |
| Σχετικά με εμάς: | Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje. |

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|---|
| Τίτλος: | Istra-Medulin, moderan stan u prizemlju blizu mora S1 |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 81 m ² |
| Αριθμός Ορόφων: | 2 |
| Υπνοδωμάτια: | 3 |
| Βεράντα: | 14 m ² |
| Τιμή: | 236,026.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 17.11.2024 |

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2024

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Medulin |
| Περιοχή Πόλη: | Medulin |
| Poštanski broj: | 52203 |

Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 1

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien predstavlja novi moderan stan u prizemlju samo desetak minuta hoda do mora, na vrlo atraktivnoj turističkoj lokaciji. Stan se nalazi u sklopu stambene zgrade sa 3 pripadajuća kata, u kompleksu potpuno novog modernog naselja. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, kupaonice i predsoblja. Stanu pripada parkirno mjesto i okućnica oko stana cca 100m² U cijenu stana uključen je 1 klima uređaj za grijanje i hlađenje, kupaonske sanitarije (sve osim ogledala i gornjeg ormarića), keramika po izboru investitora, sobna vrata, utičnice i prekidači sa maskicama, i optika (brži internet). Ukoliko želite nekakve izmjene ili dodati nešto u stan kao npr. podno grijanje., sve je moguće uz prijašnji dogovor sa investitorom. Zgrada kreće u izgradnju krajem ove godine, a planirani završetak je 2024 godina. Parkirna mjesta si kupac bira sam na kojoj poziciji želi, te može birati želi li jedno parkirno mjesto ili dva. Obzirom na odličnu lokaciju i blizinu plaža i svih sadržaja ovaj stan je odlična prilika za daljnju investiciju ili novi život na jednoj atraktivnoj lokaciji u prekrasnom mirnom i modernom naselju. Potencijalni kupac oslobođen je plaćanja poreza na nekretninu u iznosu od 3%. Ukoliko želite da ovaj prekrasan, novi i moderni stan postane Vaš novi dom, kontaktirajte agenciju Kaiser Immobilien i rezervirajte ga na vrijeme. ID KOD AGENCIJE: 113-086

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 648270
Agency ref id: 113-086
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385923782803, +385995677888