

## Rijeka-Trsat, luksuzan penthouse u novogradnji, Rijeka, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije <b>KAISER IMMOBILIEN</b> klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Rijeka-Trsat, luksuzan penthouse u novogradnji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	163 m <sup>2</sup>
Όροφος:	3
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Περιοχή μπαλκόνι:	43 m <sup>2</sup>
Βεράντα:	91 m <sup>2</sup>
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	17.11.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Trsat
Roštanski broj:	51000

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας:	όχι
Ενεργειακής απόδοσης:	A+



## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 3

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Agencija sa zadovoljstvom predstavlja novi višestambeni objekt koji se nalazi u mirnoj zoni Trsata, nudeći vam savršen spoj udobnosti, luksuza i funkcionalnosti. Ovo je prilika da postanete vlasnikom stana od 163 m<sup>2</sup> u blizini svih važnih sadržaja – sveučilišta te novog kliničko bolničkog i sportsko rekreativnog centra. Ovaj stan izrađen je s pažljivim odabirom materijala najvišeg standarda. Stan je opremljen podnim grijanjem te Mitsubishi dizalicom topline za vaš maksimalan komfor. Također, fan-coil sustav za grijanje i hlađenje osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Reynaers aluminijska stolarija pruža sigurnost i energetska učinkovitost. Neto stambena površina stan iznosi 119 m<sup>2</sup> te se sastoji se od open space koncept dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, tri spavaće sobe (jedna s walk-in ormarom), tri kupaonice, wc-a za goste, hodnika, ostave, balkona od 43 m<sup>2</sup>, krovne terase 91 m<sup>2</sup>, spremišta od 2.34 m<sup>2</sup> i tri podzemna garažna mjesta od 37,50 m<sup>2</sup>. Završni radovi i useljenje planiraju se sredinom 2024. godine, odmah nakon dobivanja uporabne dozvole. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ovog prekrasnog stana na izuzetno atraktivnoj lokaciji. Za više informacija i razgledavanje stana, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 120-012

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648279  
αναφοράς:  
Agency ref id: 120-012  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 5404 646  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: