

## Križevci - predivna kuća s bazenom, 160m<sup>2</sup>, Križevci, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien  
Όνομα: Kaiser  
Επώνυμο: Immobilien  
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Ταχυδρομικός 51410  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Σχετικά με  
εμάς:

Profesionalni tim stručnjaka za  
ekskluzivne nekretnine agencije  
**KAISER IMMOBILIEN**  
klijentima postaje partner u  
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj  
i intimnoj atmosferi. Nastojimo  
zadovoljiti najviše standarde i  
uz veliki angažman  
pronalazimo savršenu  
nekretninu za Vas. Uz našu  
stručnost, predanost, našem  
instinktu i poznavanju  
regionalnog tržišta možete  
graditi svoju nekretninu iz  
snova na lokacijama Kvarnera,  
Istre, Dalmacije i cijele  
Hrvatske. Savjetujemo vas od  
prvog termina do sklapanja  
ugovora, pa i dalje. Svakom  
klijentu pristupa se individualno  
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija  
Panuccio i Dean Luić. KAISER  
IMMOBILIEN je vrhunska  
agencija za posredovanje u  
prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Križevci - predivna kuća s bazenom, 160m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	160 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	3963 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	750,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	17.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 2007

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Koprivničko-križevačka županija
Πόλη:	Križevci
Περιοχή Πόλη:	Križevci

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι



## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 5

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien predstavlja predivnu kuću s bazenom, stambene površine 160m<sup>2</sup>, okruženu divnom prirodom i zelenilom. Ova prostrana kuća se sastoji od tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice te dvije kupaonice, pružajući dovoljno prostora za udoban obiteljski život. Na uređenoj okućnici nalazi se bazen (32m<sup>2</sup>) sa sunčalištem te pet parkirnih mjesta i garaža koja je također dostupna za vozila. Tijekom sunčanih dana, možete uživati na terasi ili u vrtu koji je očaravajuće uređen. Lokacija ove kuće je odlična, budući da se nalazi na svega 3km od centra Križevaca, što znači da su svi bitni životni sadržaji, poput trgovina, pošte, restorana, škola i dr., lako dostupni. Zagreb je udaljen samo 30 minuta vožnje, što čini ovu kuću idealnom za one koji žele kombinirati miran život u prirodi s blazinom velikog grada. Uz vrhunski interijer, prekrasno uređenu okućnicu i praktičnu lokaciju, ova kuća je pravi dom iz snova. Uz kuću ide i još jedno gradilište od 981m<sup>2</sup> na kojem se nalazi stara kuća s podrumom za adaptaciju i bunarom 30m dubine. Za dodatne informacije, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 100-064

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 648282  
Agency ref id: 100-064  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 99 214 0008