

## Otok Krk, Malinska - Luksuzna dvojna kuća na tri etaže sa privatnim bazenom 182,71 m2, Malinska-Dubašnica, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien  
Όνομα: Kaiser  
Επώνυμο: Immobilien  
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Ταχυδρομικός 51410  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Σχετικά με  
εμάς: Profesionalni tim stručnjaka za  
ekskluzivne nekretnine agencije  
KAISER IMMOBILIEN  
klijentima postaje partner u  
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj  
i intimnoj atmosferi. Nastojimo  
zadovoljiti najviše standarde i  
uz veliki angažman  
pronazimo savršenu  
nekretninu za Vas. Uz našu  
stručnost, predanost, našem  
instinktu i poznavanju  
regionalnog tržišta možete  
graditi svoju nekretninu iz  
snova na lokacijama Kvarnera,  
Istre, Dalmacije i cijele  
Hrvatske. Savjetujemo vas od  
prvog termina do sklapanja  
ugovora, pa i dalje. Svakom  
klijentu pristupa se individualno  
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija  
Panuccio i Dean Luić. KAISER  
IMMOBILIEN je vrhunska  
agencija za posredovanje u

prodaji probranih i ekskluzivnih  
nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | Otok Krk, Malinska - Luksuzna dvojna kuća na tri etaže sa privatnim bazenom<br>182,71 m <sup>2</sup> |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση   |
| Τύπος Σπίτι:       | μονοκατοικία   |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 182 m <sup>2</sup>   |
| Υποδωμάτια:        | 4  |
| Μπάνια:            | 3  |
| Τιμή:              | 850,000.00 €   |
| Δημοσιεύτηκε:      | 18.11.2024   |

### Κατάσταση

|            |      |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι  |
| Χτίστηκε:  | 2023 |

### Τοποθεσία

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                     |
| Κράτος / Περιοχή / | Primorsko-goranska županija |
| Επαρχία:           |                             |
| Πόλη:              | Malinska-Dubašnica          |
| Περιοχή Πόλη:      | Barušići                    |
| Poštanski broj:    | 51511                       |

### Άδειες

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό     | όχι |
| ιδιοκτησίας:      |     |



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien na tržište stavlja ovaj luksuzan stan u dvojnoj kući sa samo dva stana,svaki na tri etaže sa privatnim bazenom. Nalazi se u mjestu Vatančići u sastavu općine Malinska-Dubašnica. Stan ima predivno vanjsko kružno metalno stepenište koje diže izgled na novu razinu. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, tri kupaonice, dva wc-a, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, hodnika, stubišta, metalnog stubišta, vešeraja, garderobe, wellnessa, natkrivene terase i bazena. Stanu pripadaju da pakirna mjesta, nenatkrivena su, ali postoji opcija da se natkriju po želji kupca. Stan ima svoj privatni grijani bazen promjera 6m x 3m. Podno grijanje na dizalicu topline te klima uređaji u svim prostorijama. U fazi gradnje mogu se birati sanitarije, pločice, boja parketa i ostalo. Pješice do najbliže plaže ima 150m, a potrebno je 2 minute pješice. U blizini se nalazi sav potreban sadržaj, trgovina, pošta, vrtić, osnovna škola. Aerodrom Rijeka udaljen je 18km. Ovaj predivan stan na tri etaže u dvojnoj kući zaista je jedinstvena nekretnina. Za više pitanja obratite se agentu. ID KOD AGENCIJE: 109-136

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648349  
αναφοράς:  
Agency ref id: 109-136  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385994555131, +385995677888  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: